



(F148-14-REM) Stavebné pozemky v krásnom maďarskom meste Győr



491 500 €

Kraj:	Győr-Moson-Sopron
Okres:	Győri
Obec:	Győr
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - bytová výstavba
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	1606 m ²
Vlastníctvo:	osobné		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Finanzpartner reality Vám ponúka na predaj exkluzívny stavebný pozemok v srdci Győru – ideálny pre dva rodinné domy!

Hľadáte jedinečnú investičnú príležitosť v lukratívnej lokalite? Ponúkame na predaj rozsiahly stavebný pozemok s rozlohou 1606 m² priamo v srdci mesta Győr, no zároveň na pokojnom mieste s výbornou dostupnosťou.

Prečo si vybrať práve tento pozemok?

Prvotriedna poloha: Nachádza sa v centre pulzujúceho Győru, v pešej dostupnosti k historickým pamiatkam, obchodom, reštauráciám a kultúrnym zariadeniam.

Pokojné prostredie: Napriek svojej centrálnej polohe ponúka pozemok tiché a nerušené prostredie pre komfortné bývanie.

Ideálne pre dva rodinné domy: Veľkosť a charakter pozemku umožňujú výstavbu dvoch samostatných rodinných domov, čo predstavuje vynikajúcu investičnú príležitosť pre rodiny, investorov alebo developerov.

Kompletná infraštruktúra: Všetky potrebné inžinierske siete (voda, elektrina, plyn, kanalizácia) sú dostupné na hranici pozemku.

Výborná investícia: Nehnuteľnosti v centre Győru si dlhodobo udržujú a zvyšujú svoju hodnotu.

Parametre pozemku:

Rozloha: 1606 m²

Umiestnenie: Srdce mesta Győr, pokojná lokalita

Možnosť výstavby: Dva samostatné rodinné domy

Inžinierske siete: Dostupné na hranici pozemku

Potenciál pozemku:

Výstavba dvoch rodinných domov pre vlastné bývanie: Ideálne pre viacgeneračné rodiny alebo blízkych priateľov.

Výstavba a predaj dvoch rodinných domov: Vynikajúca investičná príležitosť s vysokým potenciálom zisku.

Dlhodobá investícia: Pozemok v tejto lukratívnej lokalite predstavuje bezpečnú a zhodnocujúcu sa investíciu.

V prípade potreby pomôžem s vybavením hypotekárneho, spotrebného ako aj stavebného úveru. Zabezpečím potrebné zmluvy, znalecké posudky a iné podklady.

Ak vás táto ponuka oslovila, alebo máte nejaké otázky, neváhajte ma kontaktovať, rada si to s Vami osobne prídem pozrieť!

Cena 491 500 €

Naše ceny sú vrátane provízie za kompletný servis a sú schválené majiteľom.

Telefón: 0908 797 740

E-mail: renata.markuszekova@finanzpartner.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Renáta Markuszeková

Telefón:

0908 797 740

E-mail:

renata.markuszekova@finanzpartner.sk

