

## Pozemok so stavebným povolením 893m<sup>2</sup> v N.Šeb. (F646-114-ANMi)



145 000 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - bytová výstavba
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	verejný vodovod
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	950 m <sup>2</sup>	Kanalizácia:	áno
El. napätie:	230V	Plyn:	nie

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

(F646-114-ANMi)

Stavebný pozemok bez administratívnej záťaže (vybavené stavebné povolenie) v novej veľmi peknej lokalite Prešov - Nižná Šebastová. Výmera pozemku: 893m<sup>2</sup> -145000€. Ide o absolútne rovinatý, kde aktuálne prebieha výstavba rodinných domov. Cesta je momentálne (makadam) ale v príprave asfaltovanie a v správe mesta. Verejné osvetlene prislúbené. IS: el., mestský vodovod a kanalizácia.. MHD cca 200m. Šírka pozemku 17m a dĺžka 51m. Možnosť dokúpiť aj vedľajší 955m<sup>2</sup> 17x55m.

Kúpou alebo predajom to u nás nekončí - kompletný servis vrátane vybavenia hypotéky, úveru, dofinancovania, znaleckého posudku, geometrického plánu, statického posudku a právnych služieb. Dokonca pri rekonštrukcii domu, bytu, chaty po celom Slovensku sprostredkujeme často nevyhnutné jadrové vŕtanie v najvyššej kvalite (vyrezávanie otvorov, otvory rôznych priemerov a dĺžky).

Kontakt: 0918709021

Cena: 145000€

Kúpou alebo predajom to u nás nekončí - ponúkame kompletný servis vrátane vybavenia hypotéky,

úveru, dofinancovania, znaleckého posudku, geometrického plánu a právnych služieb. Všetko rýchlo, spoľahlivo a bez starostí.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Anton Mesároš...**  
**0918709021**  
**[anton.mesaros@fpreality.sk](mailto:anton.mesaros@fpreality.sk)**

