

# Stavebný pozemok 347 m2, Zlaté Moravce



**46 500 €**

| | |
|---|---|
| *Kraj:* | *Nitriansky kraj* |
| *Okres:* | *Zlaté Moravce* |
| *Obec:* | *Zlaté Moravce* |
| *Ulica:* | *Chyzerovecká* |
| *Druh:* | *Pozemky* |
| *Typ pozemku:* | *Pozemky - pre rodinné domy* |
| *Typ:* | *Predaj* |
| *Úžitková plocha:* | |

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|---|---|---|---|
| *Status:* | *aktívne* | *El. napätie:* | *230V* |
| *Vlastníctvo:* | *osobné* | *Voda:* | *verejný vodovod* |
| *Celková plocha:* | *347 $m^2$* | *Kanalizácia:* | *áno* |
| *Plocha pozemku:* | *347 $m^2$* | | |

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*F001-14-KAKOa*

*Na predaj stavebný pozemok v obci Zlaté Moravce, okres Zlaté Moravce.*

*ROZLOHA:*
- *rozloha pozemku - 347 m2*
- *šírka pozemku - 19 m*
- *dĺžka pozemku - 17 m*

*VLASTNOSTI:*
- *rovinatý a slnečný*
- *bez oplotenia*

*UMIESTNENIE:*
- *pozemok je umiestnený v zastavanom území obce*

*FUNKČNÉ VYUŽITIE:*

*• vhodný na výstavbu rodinného domu*
*• vhodný na výstavbu menšieho komerčného priestoru, prevádzky*

*PRÍSTUPOVÁ CESTA:*
*• asfaltová prístupová cesta z dvoch strán*

*INŽINIERSKE SIETE:*
*• elektrina, voda, kanalizácia*
*• možnosť pripojenia na plyn - je pri pozemku*

*LOKALITA:*
*• mesto Zlaté Moravce ponúka kompletnú občiansku vybavenosť*
*• škola, škôlka, lekár, lekáreň, obchody atď.*
*• vzdialenosť do mesta Vráble - 17 km*
*• vzdialenosť do mesta Levice - 29 km*
*• vzdialenosť do mesta Nitra - 31 km*

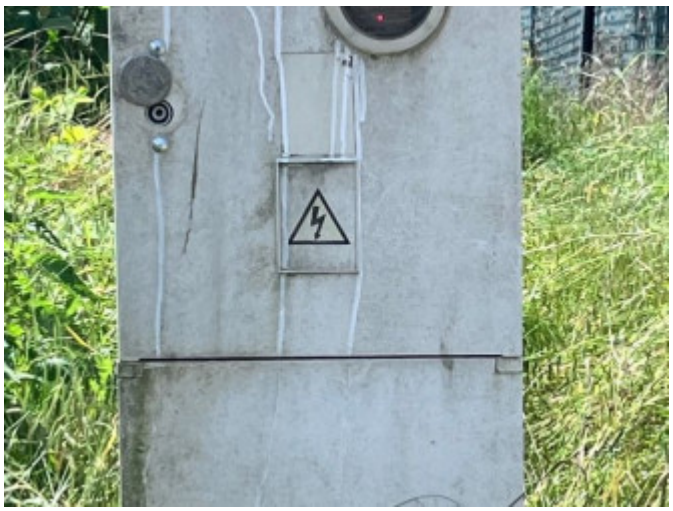
*DOSTUPNOSŤ:*
*• ihneď dostupný*
*• bez tiarch*

*CENA:*
*• cena je vrátane provízie za kompletný právny servis*

*KONTAKT:*
*- Diana Belanová - realitný maklér*
*- Finanzpartner reality*
*- mobil - 0950 306 434*
*- mail - diana.belanova@fpreality.sk*
*- web - fpreality.sk*

*Zavolajte alebo napíšte a dohodnite si obhliadku ešte dnes!*







## REALITNÝ MAKLÉR


*Maklér :* ***Diana Belanová***
*Telefón :* ***0950306434***
*E-mail:* ***diana.belanova@fpreality.sk***