

Predaj Rodinný Dom v centre mesta Trnava



Rezervované

Kraj:	*Trnavský kraj*
Okres:	*Trnava*
Obec:	*Trnava*
Ulica:	*Špačinská*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*90 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

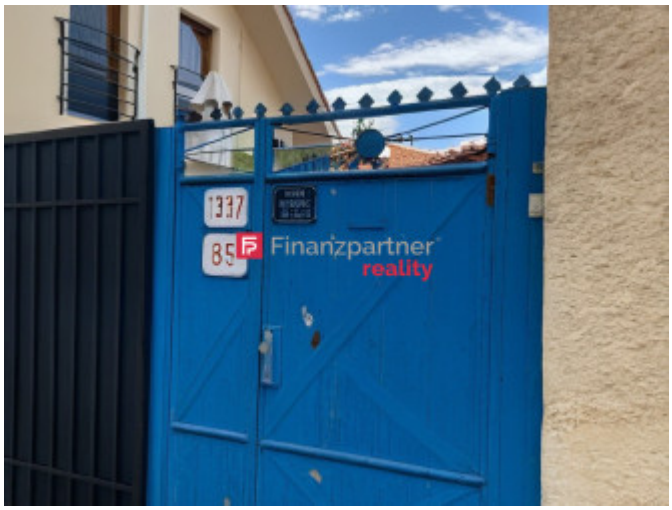
Status:	*rezervované*
Vlastníctvo:	*osobné*
Stav:	*pôvodný*
Celková plocha:	*163 m^2*
Úžitková plocha:	*90 m^2*
Plocha pozemku:	*163 m^2*
Zastavaná plocha:	*90 m^2*
Podlahová plocha:	*120 m^2*
Počet podlaží:	*2*
Počet izieb:	*3*
Balkón:	*nie*
Kúpeľňa:	*vaňa a sprchovací kút*
Počet kúpeľní:	*1*
Klimatizácia:	*nie*
Káblová televízia:	*nie*
El. napätie:	*230V*
Parkovanie:	*verejné*
Voda:	*verejný vodovod*
Krb:	*nie*
Zariadenie:	*čiastočne*
Garáž:	*nie*
Inžinierske siete:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*
Plyn:	*áno*
Internet:	*áno - wi-fi*
Materiál:	*tehla*
Zateplený objekt:	*nie*
Terasa:	*áno*
Terasa plocha:	*40 m^2*
Vykurovanie:	*vlastné - plyn*
Pivnica:	*nie*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

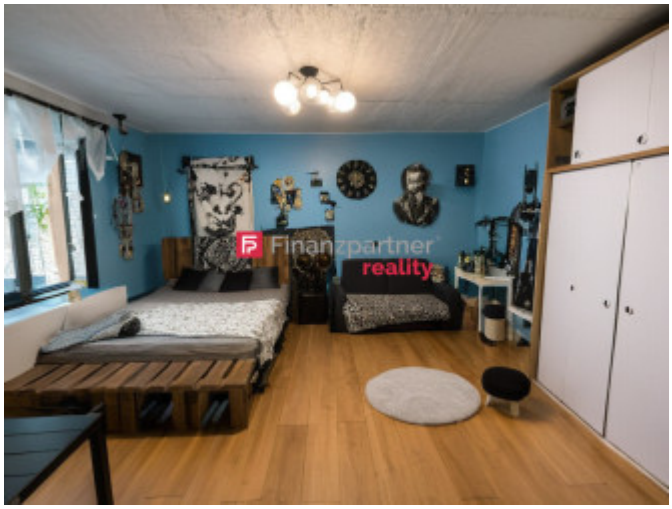
Príležitosť pre Vaše Vysnívané Bývanie v Srdci Mesta!
Hľadáte ideálne miesto pre život, kde sa snúbi pokoj domova s ruchom mesta? Predstavujeme Vám jedinečnú príležitosť – rodinný dom na Špačinskéj ulici, situovaný priamo v centre, avšak s výnimočným benefitom: bleskovým napojením na diaľnicu.

Tento dom s celkovou rozlohou 163 m² (vrátane pozemku) je ideálnou voľbou pre tých, ktorí si chcú vytvoriť domov presne podľa svojich predstáv. Ponúka skvelý potenciál na rekonštrukciu, vďaka čomu môžete naplno popustiť uzdu svojej fantázii a pretvoriť ho na moderné a funkčné bývanie.

Benefity, ktoré oceníte:
Lokalita snov: Všetko, čo potrebujete, máte na dosah ruky! V pešej vzdialenosti nájdete školy, škôlky a nákupné centrá, čo zabezpečuje komfort a úsporu času pre celú rodinu.
Praktické dispozičné riešenie: Dom disponuje chodbou, kuchyňou, tromi izbami, kúpeľňou a toaletou. K príjemným letným večerom prispeje aj malá vonkajšia terasa, ideálna na oddych.
Vynikajúca dostupnosť: Diaľnica na skok, čo znamená, že budete vždy rýchlo tam, kde potrebujete byť, či už do práce alebo na výlety.
Nenechajte si ujsť túto výnimočnú príležitosť stať sa majiteľom domu s obrovským potenciálom v takejto žiadanej lokalite! Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky nás neváhajte kontaktovať.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ingrid Szabóová***
Telefón : ***0947952421***
E-mail: ***ingrid.szaboova@fpreality.sk***