

## Zrekonštruovaný rodinný dom Diakovce, Šaľa

155 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Šaľa
Obec:	Diakovce
Ulica:	Diakovce
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	74 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený	Počet kúpeľní:	1
Celková plocha:	186 m <sup>2</sup>	El. napätie:	230V
Úžitková plocha:	74 m <sup>2</sup>	Voda:	verejný vodovod
Plocha pozemku:	186 m <sup>2</sup>	Kanalizácia:	áno
Zastavaná plocha:	74 m <sup>2</sup>	Zateplený objekt:	nie
Počet podlaží:	1	Terasa:	nie

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F013-12-DIBEa

Na predaj kompletne prerobený rodinný dom v obci Diakovce, okres Šaľa.

#### ROZLOHA:

- zastavaná plocha domu - 74 m<sup>2</sup>
- rozloha pozemku - 186 m<sup>2</sup>
- šírka pozemku - 11 až 12 m
- dĺžka pozemku - 16 m
- rozmery domu - 7 x 9 m

#### POZEMOK:

- rovinatý a slnečný

- oplotený so štyroch strán
- elektrická posuvná vstupná brána

#### RODINNÝ DOM

- prešiel kompletnou rekonštrukciou
- stavebný materiál - tehla
- strecha - škridla
- steny - stierka
- novší plynový kotol Protherm

#### DISPOZÍCIA:

- chodba, kuchyňa, 3-izby, kúpeľňa s toaletou, špajza
- dvor

#### INŽINIERSKE SIETE:

- elektrina, voda, plyn na pozemku

#### LOKALITA:

- okolie ponúka plnú občianska vybavenosť
- škola, škôlka, obchody, obchodné centrá, lekár, lekáreň, ihriská
- vzdialenosť do mesta Šaľa - 3 km
- vzdialenosť do mesta Galanta -11 km
- vzdialenosť do mesta Nitra - 28 km

#### CENA:

- cena je vrátane provízie za kompletný právny servis

#### KONTAKT:

- Diana Belanová - realitný maklér
- Finanzpartner reality
- mobil - 0950 306 434
- mail - [diana.belanova@fpreality.sk](mailto:diana.belanova@fpreality.sk)
- web - [fpreality.sk](http://fpreality.sk)

Zavolajte alebo napíšte a dohodnite si obhliadku ešte dnes!





REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér :*

***Diana Belanová***

*Telefón :*

***0950306434***

*E-mail:*

***diana.belanova@fpreality.sk***

