



Komfort, priestor a lokalita - na predaj 2-izbák



82 990 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	1. mája
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	58 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	58 m ²	Zateplený objekt:	áno
Poschodie:	1	Terasa:	nie
Počet podlaží:	3	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F028-112-STEC

Štýlový 2-izbový byt s balkónom a 2 pivnicami v TOP lokalite – Sídliisko 1!

Hľadáte komfortné bývanie v pokojnej a vyhládávanej časti mesta? Tento priestranný 2-izbový byt s výmerou 58 m² je pripravený rovno na nasťahovanie!

Nachádza sa na ideálnom 1. poschodí v zateplenom bytovom dome s novou strechou. Bonusom je zasklený a zateplený balkón, kde si vychutnáte rannú kávu aj večerný relax v tichu.

Rekonštrukcia bez starostí:

moderné plastové okná
nové radiátory a podlahy
murované jadro
kompletne vymenená elektroinštalácia
Stačí sa len nasťahovať!

Praktické plusy:

*2 veľké pivnice – každá cca 5 m² – ideálne na uskladnenie sezónnych vecí
vo vchode je nainštalovaný bezbariérový prístupový mechanizmus – vhodné aj pre imobilných alebo rodičov s kočíkom
tichý, čistý a slušný vchod*

Skvelá poloha – Sídliisko 1:

*všetko po ruke: obchody, škôlka, škola, MHD, lekár, park
rýchla dostupnosť do centra
bezpečné a príjemné prostredie na bývanie*

Tento byt je ideálnou voľbou pre mladý pár, seniorov aj ako investícia na prenájom.

Cena: 82 990€

Zavolajte ešte dnes a dohodnite si obhliadku! Takéto byty dlho na trhu neostávajú.

*RK Finanzpartner k predaju tejto nehnuteľnosti bezplatne vypracuje kompletnú zmluvnú dokumentáciu a postará sa o bezproblémový prevod vlastníckych práv na katastrí.
V prípade potreby, bez akýchkoľvek ďalších poplatkov, zabezpečíme kupujúcej strane to najvýhodnejšie financovanie a poistenie nehnuteľnosti.*

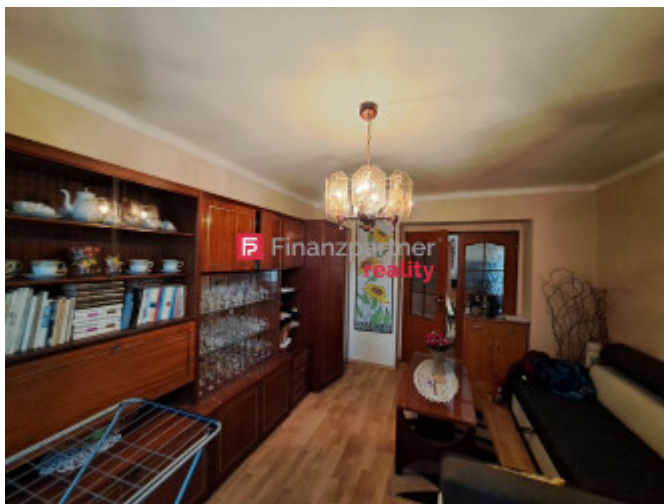
Kontakt:

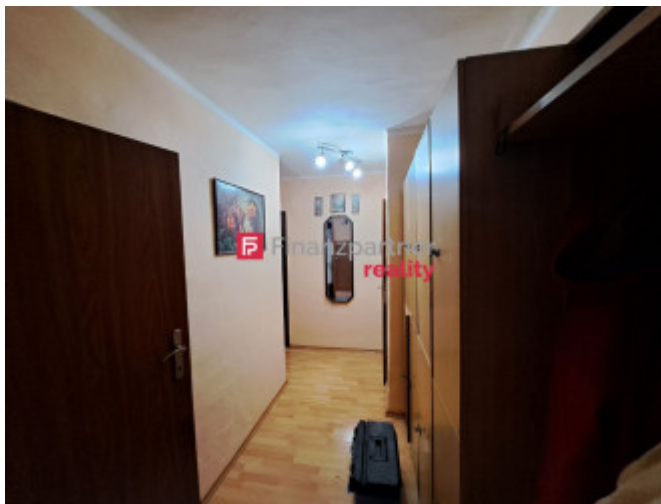
Ing. Štefan Čurilla

0910 864 252

stefan.curilla@fpreality.sk

Finanzpartner reality





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ing. Štefan Čurilla

Telefón :

0910864252

E-mail:

stefan.curilla@fpreality.sk

