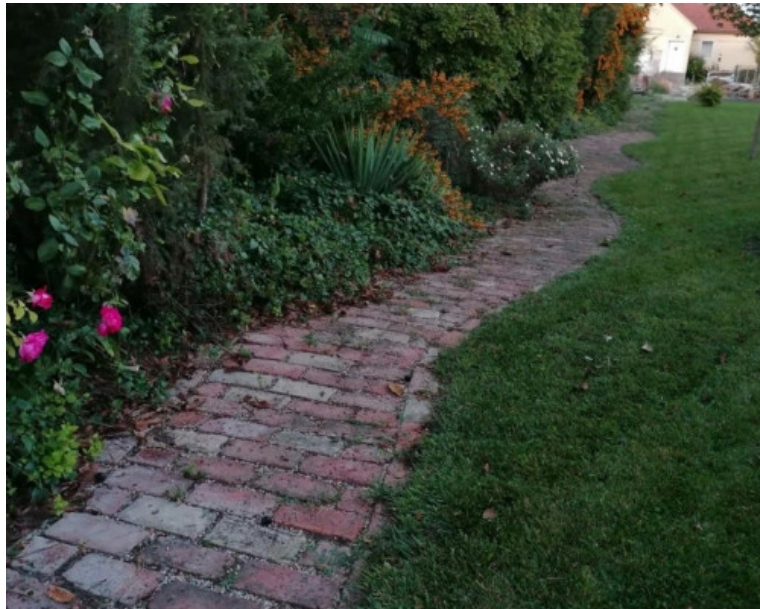


## REZERVOVANÉ!! Záhrada s potenciálom pre váš sen Trávník!



Rezervované

|                  |                 |
|------------------|-----------------|
| Kraj:            | Nitriansky kraj |
| Okres:           | Komárno         |
| Obec:            | Trávník         |
| Ulica:           | Trávník         |
| Druh:            | Pozemky         |
| Typ pozemku:     | Záhrady         |
| Typ:             | Predaj          |
| Úžitková plocha: |                 |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                 |                    |              |        |
|-----------------|--------------------|--------------|--------|
| Status:         | rezervované        | Voda:        | studňa |
| Vlastníctvo:    | osobné             | Kanalizácia: | nie    |
| Plocha pozemku: | 880 m <sup>2</sup> |              |        |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte ideálne miesto pre víkendový oddych alebo menší rodinný dom v pokojnej obci? Finanzpartner reality Vám exkluzívne ponúka na predaj atraktívnu záhradu v obci Trávník, okres Komárno. Tento pozemok s rozlohou 900 m<sup>2</sup> je ideálnou voľbou pre tých, ktorí túžia po vlastnom kúsku zelene s možnosťou výstavby.

Prečo si vybrať túto záhradu?

**Ideálna lokalita:** Obec Trávník ponúka pokojné vidiecke prostredie s dobrou dostupnosťou do Komárna a okolitých miest.

**Priestranný pozemok:** Dostatočná rozloha na vytvorenie krásnej záhrady, ovocného sadu alebo oddychovej zóny.

**Existujúca zeleň:** Na pozemku sa už nachádzajú stromy a kríky, ktoré poskytujú príjemný tieň a sú základom pre ďalšie záhradné úpravy.

**Stavebný potenciál:** Pozemok umožňuje výstavbu chatky alebo menšieho rodinného domu, čo z neho robí ideálnu investíciu pre trvalé bývanie alebo rekreáciu.

**Príjemné prostredie:** Užite si ticho a blízkosť prírody.

Čo pozemok ponúka:

Rozloha: 900 m<sup>2</sup>

Existujúce stromy a kríky

## Závlahový systém

Možnosť výstavby chatky alebo menšieho rodinného domu

Voda, elektrina a plyn je pri pozemku.

Ak vás táto ponuka oslovila, alebo máte nejaké otázky, neváhajte ma kontaktovať, rada si to s Vami osobne prídem pozrieť!

Cena 19 700 €

Naše ceny sú vrátane provízie za kompletný servis a sú schválené majiteľom.

Telefón: 0908 797 740

E-mail: [renata.markuszekova@finanzpartner.sk](mailto:renata.markuszekova@finanzpartner.sk)



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

**Renáta Markuszeková**

Telefón :

**0908797740**

E-mail:

**[renata.markuszekova@finanzpartner.sk](mailto:renata.markuszekova@finanzpartner.sk)**

