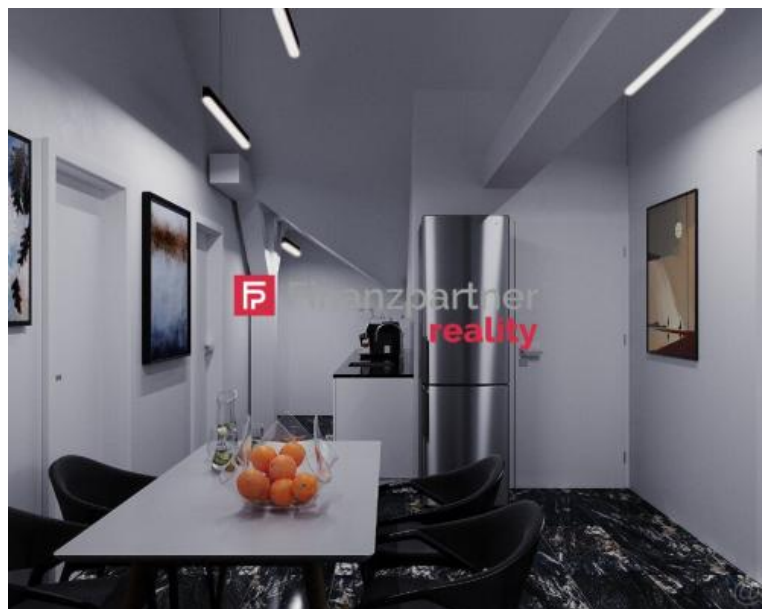




## Pekné bývanie na Grösslingovej ulici v Bratislave.



**519 000 €**

|                  |                        |
|------------------|------------------------|
| Kraj:            | Bratislavský kraj      |
| Okres:           | Bratislava I           |
| Obec:            | Bratislava-Staré Mesto |
| Ulica:           | Grösslingova           |
| Druh:            | Byty                   |
| Typ bytu:        | 4-izbový byt           |
| Typ:             | Predaj                 |
| Úžitková plocha: | 101 m <sup>2</sup>     |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                  |                    |                   |     |
|------------------|--------------------|-------------------|-----|
| Status:          | aktívne            | Počet izieb:      | 4   |
| Vlastníctvo:     | osobné             | Balkón:           | nie |
| Stav:            | pôvodný            | Zateplený objekt: | nie |
| Úžitková plocha: | 101 m <sup>2</sup> | Terasa:           | nie |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj 4 izbový byt v mestskej časti Bratislava-Staré Mesto, Grösslingova. ul. Rozloha bytu je 101m<sup>2</sup>. a je v pôvodnom stave.

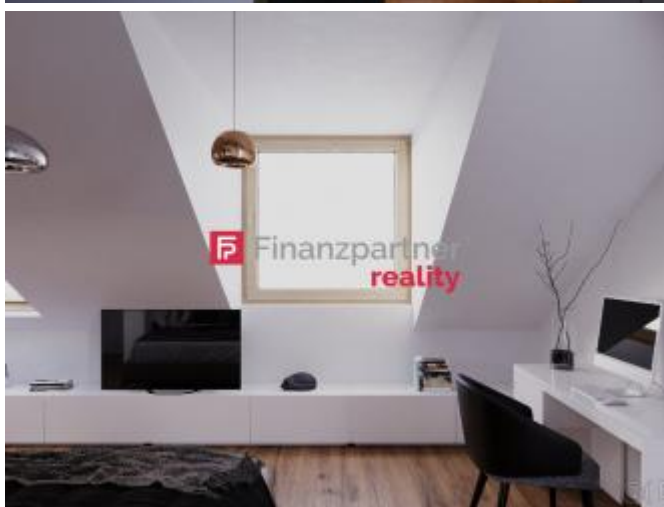
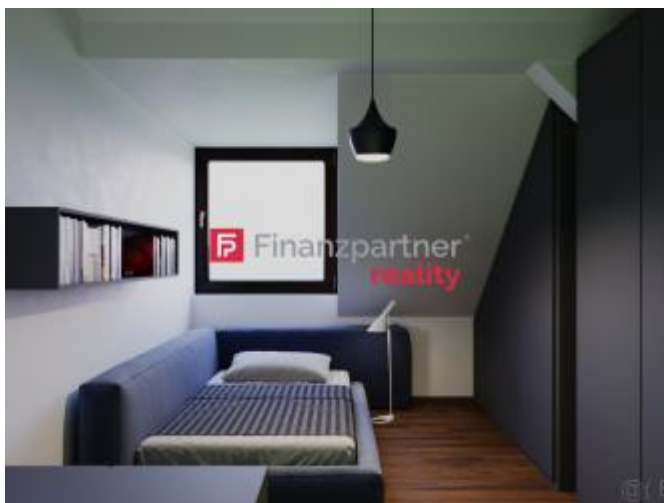
Je výborne dispozične riešený, ale je možné si ho priestorovo prispôsobiť podľa vlastných predstáv. Nachádza sa v tehlovom bytovom dome z roku cca 1950 na 5/5 poschodí bez výťahu a je možné k nemu dokúpiť aj pivnicu s rozlohou 15m<sup>2</sup>.

#### VÝHODY

- výborná lokalita priamo v centre mesta
- kompletná občianska vybavenosť v priamom okolí
- tehlový dom
- dispozícia vhodná na prestavbu podľa vlastných predstáv
- byt je bez tiarch a hneď voľný
- financovanie aj cez HYPO

V bytovom dome poskytuje služby internetu a káblovej TV spoločnosť UPC.

Cena vrátane provízie realitnej kancelárie je 519 000 €.



## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

**Roman Šimoník**

**0917 694 771**

**[roman.simonik@fpreality.sk](mailto:roman.simonik@fpreality.sk)**

