



predaná GARÁŽ NA LABORECKEJ, výborný stav a lokalita



Aktívne

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Druh:	Ostatné
Typ ostatné:	Garáže
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	18 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	čiastočne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F081-19-MATO

Exkluzívna ponuka - NEPREHLIADNITE!

Už vás unavuje to neustále nekonečné krúženie po sídlisku v snahe nájsť parkovacie miesto? Alebo hľadáte inteligentnú investíciu, ktorá spoľahlivo zhodnotí vaše peniaze? Máme pre vás riešenie i príležitosť zároveň!

Ponúkame vám na predaj garáž /18 m²/ na Sídlisku III., Laborecká ulica v Humennom. Jej umiestnenie je absolútne strategické - len pár krokov od Okresného súdu, nákupného centra a zdravotného strediska, v obytnej zóne s hustou koncentráciou bytových domov.

Video k nehnuteľnosti: youtube.com/shorts/Asg3DZ288e8?si=vcLNoqnnny8EDNpfV

PREČO JE PRE VÁS TÁTO GARÁŽ SKVELOU VOĽBOU?

LOKALITA

ktorá predáva - ideálna pre obyvateľov okolitých bytoviek, advokátov, sudcov či úradníkov pracujúcich v blízkosti.

Pohodlné parkovanie je tu na nezaplatenie!

Táto lokalita je zárukou neustáleho dopytu a vysokej kúpnej sily!

BEZPEČNOSŤ A OCHRANA 24/7

Chráňte svoje vozidlo pred rozmarmi počasia, živlom, vandalizmom a neopatrnými vodičmi.

Garáž je suchá, novo vymalovaná, pripravená ihneď slúžiť.

INVESTÍCIA S GARANTOVANÝM RASTOM

Ceny nehnuteľností neustále stúpajú - kúpou tejto garáže získate nielen praktický priestor, ale aj aktívum, ktorého hodnota v čase porastie.

Garáže v tejto lokalite sa výborne prenajímajú, v pohode do 100 €/mes.

Bude to múdry krok pre vašu finančnú budúcnosť.

PERFEKTNÉ UMIESTNENIE

Garáž je v rade štvrtá od konca, čo zabezpečuje ľahký prístup a pohodlné parkovanie bez zbytočného manévrovania.

VIAC NEŽ PARKOVANIE

S 18 m² získavate dostatok miesta nielen pre vaše auto, ale aj na uskladnenie pneumatík, bicyklov, sezónneho vybavenia alebo náradia.

Získajte extra úložný priestor, ktorý v bytoch často chýba!

Táto garáž /rovnako ako vedľa stojace/ síce nemá elektriku, v prípade potreby je však realizovateľná.

Výhodou je, že pozemok pod garážou je v osobnom vlastníctve majiteľa.

Nenechajte si ujsť túto jedinečnú príležitosť! Garáže v takejto top lokalite a v takomto stave sú extrémne vyhľadávané a z trhu rýchlo miznú.

Urobte to najlepšie rozhodnutie pre vášho štvorkolesového tátoša a vašu investíciu!

Zavolajte mi ešte dnes, dohodnime si obhliadku.

Ing. Marián Totcimak,

0903 597 273,

marian.totcimak@fpreality.sk,

manažér pobočky Finanzpartner reality Humenné.

RK Finanzpartner k predaju tejto nehnuteľnosti bezplatne vypracuje kompletnú zmluvnú dokumentáciu a postará sa o bezproblémový prevod vlastníckych práv na katastri. V prípade potreby, bez akýchkoľvek ďalších poplatkov, zabezpečíme kupujúcemu najvýhodnejšie financovanie a poistenie tejto nehnuteľnosti.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Marián Totcimak

0903597273

marian.totcimak@fpreality.sk

