



Priestranný 3-izbový Byt na PREDAJ!

190 000 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Trnava
Obec:	Trnava
Ulica:	Petzvalová
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	90.43 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	90.43 m ²	Zateplený objekt:	nie
Poschodie:	2	Terasa:	nie
Loggia:	áno - 2	Vykurovanie:	spoločné
Počet podlaží:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predaj: Priestranný 3-izbový Byt v tehlovej stavbe s dvoma lóggiami a vlastným parkovaním v súkromnom areáli, Trnava - Linčianska

Hľadáte ideálne rodinné bývanie v Trnave, ktoré kombinuje priestor, kvalitu, bezpečnosť a exkluzívne parkovanie? Ponúkame na predaj výnimočný 3-izbový byt na sídlisku Linčianska, situovaný v súkromnom areáli, s vlastným parkovacím miestom a možnosťou dokúpenia garáže! Byt je po kompletnej rekonštrukcii!!!

Kvalitná Tehlová Stavba a Veľkorysý Priestor.

Tento priestor 3-izbový byt sa nachádza v kvalitnej tehlovej stavbe, čo zaručuje dlhú životnosť, vynikajúce tepelné a zvukové izolačné vlastnosti a príjemnú klímu po celý rok. Vďaka praktickému dispozičnému riešeniu ponúka dostatok miesta pre pohodlné a harmonické bývanie celej rodiny. Budete sa tu cítiť komfortne a každý člen domácnosti si nájde svoj kútik súkromia.

Dve Lóggie pre Váš Komfort a Relax.

Jedným z najväčších bonusov tohto bytu sú dve priestranné lógie, ktoré rozširujú obytný priestor a poskytujú ideálne miesto na rannú kávu, relax s knihou alebo večerné posedenia. Doprajte si čerstvý vzduch a súkromie priamo vo vašom domove, s výhľadom na okolie.

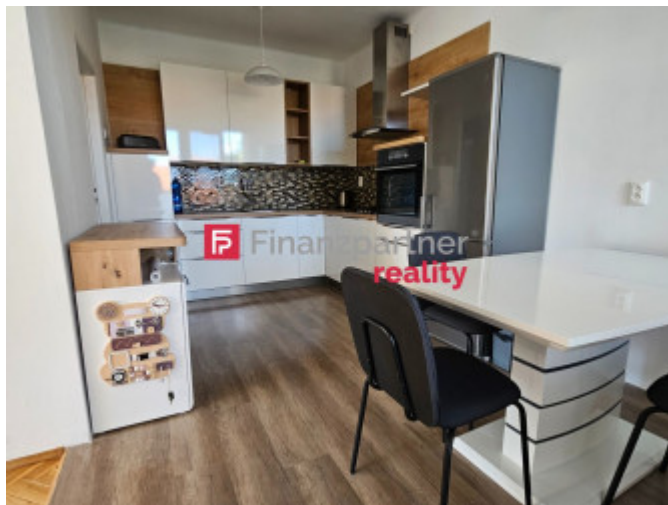
Bezpečnosť a Pohodlie: Vlastné Parkovanie a Možnosť Garáže.

K bytu patrí vlastné parkovacie miesto priamo v súkromnom areáli, čo eliminuje starosti s hľadaním voľného miesta a zaručuje bezpečnosť vášho vozidla. Pre ešte väčší komfort a ochranu majetku máte navyše možnosť dokúpiť aj samostatnú garáž. Súkromný areál okrem bezpečnosti ponúka aj pocit súkromia a pokojnej komunity.

Lokalita Linčianska, Trnava: Všetko na dosah. Linčianska je v Trnave vyhľadávaná pre svoju výbornú polohu a kompletnú občiansku vybavenosť. V pešej dostupnosti nájdete obchody, školy, škôlky, zdravotné strediská, reštaurácie a spoje mestskej hromadnej dopravy. Lokalita poskytuje rýchle napojenie na hlavné dopravné ťahy, čo ocenia dochádzajúci za prácou. Zároveň si užijete pokojné prostredie s dostatkom zelene v okolí.

Tento byt je perfektnou voľbou pre ľudí, ktorí hľadajú priestranné, bezpečné a kvalitné bývanie s dostatkom exteriérového priestoru. Ľudí ktorý ocenia komfort veľkého bytu, výhody tehlovej stavby a exkluzívne parkovanie. Všetkých, ktorí túžia po bývaní v Trnave s bezproblémovým parkovaním a možnosťou vlastnej garáže.

Nenechajte si ujsť túto jedinečnú príležitosť získať kvalitný a priestranný byt v žiadanom súkromnom areáli v Trnave! Pre bližšie informácie a dohodnutie obhliadky nás neváhajte kontaktovať.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ľuboš Vahulič

Telefón :

0911887717

E-mail:

lubos.vahulic@fpreality.sk

