



Na predaj poľnohospodársky pozemok pri Dunajskej Strede

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Poľnohospodárske a lesné pozemky
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	studňa
Plocha pozemku:	79846 m ²	Kanalizácia:	žumpa
El. napätie:	230/400V		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID: F028-14-JAKO

Ponúkame na predaj poľnohospodársky pozemok o rozlohe 79846 m² v okolí Dunajskej Strede. Pozemok je v celosti, najvyššej bonity. Na časti pozemku sa nachádza moderný fóliovník (1400 m²) na pestovanie zeleniny na pôde. Vo fóliovníku je zabudované elektronické vetranie, automatické vyhrievanie plynom a kvapôčková závlaha. Okrem toho sa na pozemku nachádza prevádzková hala na uskladnenie obrábacích strojov. Na ďalšej časti pozemku je realizovaná špeciálna rastlinná výroba - pestovanie drobného ovocia (černice, maliny, egreše, ríbezle - cca 4 hektáre), novovysadený ovocný sad (čerešne, višne, slivky, nektárinky, jablone, hrušky, broskyne, marhule - cca 150 stromov). V tejto časti pozemku je vybudovaná taktiež nová kvapková závlaha. Pri černiciach je vybudovaná aj oporná konštrukcia k černiciam. Okrem toho je na pozemku realizovaný aj chov sliepok na vajíčka s voľným výbehom. V súčasnej dobe je tam cca 300 sliepok s možnosťou rozšírenia chovu na 1000 kusov. Poľnohospodárska výroba je realizovaná v režime BIO.

Okrem toho je na predaj aj poľnohospodárska technika potrebná k obhospodarovaniu predmetnej poľnohospodárskej výroby. Časť predávaného pozemku je vybraná z poľnohospodárskej pôdy na účely výstavby spracovateľskej haly s možnosťou výstavby aj priestorov na bývanie. Na pozemku sa nachádza vŕtaná skolaudovaná studňa s pitnou vodou. Predávaný pozemok je celý oplotený.

Cena: cena je stanovená dohodou podľa zvolenej formy kúpy. Bližšie informácie k možným formám predaja budú poskytnuté na rokovaní v RK a s predávajúcim.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ján Kolesár

0905693143

jan.kolesar@fpreality.sk

