



Na Predaj: Moderná a Kompletne Zariadená Garsónka v Oblúbenej Lokalite Senec – Horný Dvor!



103 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Senec
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	17.79 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	4
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	pôvodný	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	17.79 m ²	Terasa:	nie
Poschodie:	2	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

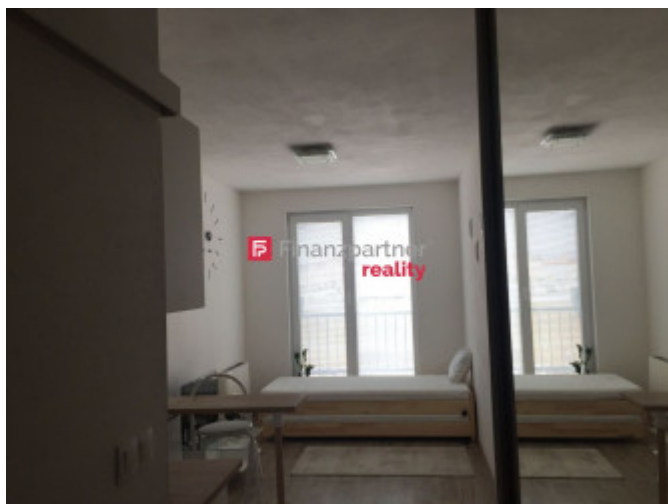
Hľadáte ideálnu investíciu s overenými nájomníkmi, alebo príjemné a komfortné bývanie, kde sa môžete okamžite nasťahovať? Ponúkame na predaj útulnú a plne zariadenú garsónku v Senci, v novej štvrti Horný Dvor!

Táto moderná garsónka s výmerou 17,79 m² sa nachádza na 2. poschodí bytového domu z roku 2018 s výťahom. Jej najväčšou výhodou je, že sa predáva kompletne zariadená so všetkým potrebným vybavením. Vstupná chodba so vstavanou skriňou plynule prechádza do hlavného obytného priestoru, kde nájdete kuchynský kút s chladničkou a mrazničkou, a obývaciu/spálňovú časť s posteľou, ktorú možno rozložiť na dve samostatné lôžka, stolíkom a TV. Kúpeľňa je vybavená sprchovacím kútom, umývadlom, WC a práčkou.

Byt je orientovaný do stredu bytového domu, čo zaisťuje príjemnú a stálu klímu. Vykurovanie a chladenie sú riešené modernou a úspornou výmenníkovou stanicou. K dispozícii je internetové pripojenie a bezproblémové parkovanie priamo pod domom.

Lokalita Horný Dvor ponúka výbornú občiansku vybavenosť priamo na prízemí domu, kde nájdete škôlku a reštauráciu. Poloha je ideálna pre cestovanie neďaleko je napojenie na diaľničný obchvat D1,

autobusová zastávka je v pešej vzdialenosti a centrum mesta aj Slnčné jazerá sú ľahko dostupné. Vďaka nízkym mesačným nákladom je garsónka perfektnou investíciou s overenými nájomníkmi. Príďte sa presvedčiť, že tento byt spĺňa všetky vaše požiadavky na moderné bývanie alebo na bezstarostnú investíciu!
Cena bytu je 103 000 eur.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

L'uboš Vahulič
0911887717
lubos.vahulic@fpreality.sk

