

Poschodový dom s pozemkom 1406 m², Veľká Maňa, Nové Zámky

99 000 €



FINANZPARTNER REALITY

POSCHODOVÝ RODINNÝ DOM S POZEMKOM 1406 M²

PREDAJ / 5 IZBOVÝ RODINNÝ DOM / POZEMOK 1406 M² / VEĽKÁ MAŇA / NOVÉ ZÁMKY

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Maňa
Ulica:	Veľká Maňa
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	150 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230/400V
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	áno
Stav:	pôvodný	Zariadenie:	čiastočne
Celková plocha:	1406 m ²	Garáž:	áno - 1
Úžitková plocha:	150 m ²	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	1406 m ²	Kanalizácia:	žumpa
Zastavaná plocha:	113 m ²	Plyn:	áno
Počet podlaží:	2	Internet:	áno - káblový rozvod
Počet izieb:	5	Materiál:	tehla
Balkón:	áno - 1	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Kúpeľňa:	áno	Pivnica:	áno
Počet kúpeľní:	1		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F445-12-MAT

Na predaj rodinný dom v obci Veľká Maňa, okres Nové Zámky.

ROZLOHA:

- rozloha pozemku - 1406 m²
- rozmery pozemku - 15 x 97 m
- úžitková plocha - 150 m²

- rozloha garáže - 34 m²

POZEMOK:

- rovinatý a slnečný
- udržiavaný stav

PRÍSTUPOVÁ CESTA:

- asfaltová prístupová cesta

RODINNÝ DOM:

- stavebný materiál - pálená tehla
- vhodný na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv
- niekoľko okien vymenených za plastové
- strecha izolovaná pred par rokmi

GARÁŽ:

- murovaná samostane stojaca
- čiastočne podpivničená

DISPOZÍCIA:

- 1.podlažie - chodba, kuchyňa, 2 x izba, kúpeľňa, wc
- 2.podlažie - hala, 3 x izba, balkónová terasa
- dom je čiastočne podpivničený

KÚRENIE:

- plynový kotol a radiátory

OHREV VODY:

- elektrický bojler

INŽINIERSKÉ SIETE:

- elektrina, voda, plyn, žumpa
- optický internet

LOKALITA:

- okolie ponúka kompletnú občiansku vybavenosť
- škola, škôlka, lekár, lekáreň, obchody atď.
- vzdialenosť do mesta Vráble - 9 km
- vzdialenosť do mesta Šurany - 11 km
- vzdialenosť do mesta Nové Zámky - 23 km
- vzdialenosť do mesta Nitra - 30 km

CENA:

- cena je vrátane provízie za kompletný právny servis

KONTAKT:

- Mário Tkáč - realitný maklér
- Finanzpartner reality
- mobil - 0948 125 135
- mail - mario.tkac@fpreality.sk
- web - fpreality.sk

Zavolajte alebo napíšte a dohodnite si obhliadku ešte dnes!



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mário Tkáč
0948125135
mario.tkac@fpreality.sk

