



Stavebný pozemok, 20,5 ára, Jatov, Nové Zámky



78 368 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Jatov
Ulica:	dolný jatov
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	osobné
Celková plocha:	2449 m ²
Voda:	verejný vodovod

Inžinierske siete:	blízko
Kanalizácia:	žumpa
Plyn:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj stavebný pozemok v obci Jatov, Dolný Jatov, okres Nové Zámky.
TIP pre menšieho developera

ROZLOHA:

- rozloha pozemku - 2449 m²
- rozmery pozemku - 23 x 123 m

POZEMOK:

- rovinný a slnečný, pravidelný obdĺžnik
- udržiavaný stav
- tichá lokalita, zastavané územie obce, novostavby
- možnosť rozparcelovania - výstavba viacerých rodinných domov,

PRÍSTUPOVÁ CESTA:

- asfaltová prístupová cesta, čiastočne štrková

INŽINIERSKÉ SIETE:

- elektrina, voda, plyn pred pozemkom, žumpa

LOKALITA:

- okolie ponúka kompletnú občiansku vybavenosť
- železničná a autobusová stanica
- krátka vzdialenosť do mesta Šala, Nové Zámky, Nitra
- Jatovský rybník, ThermalPark Nitrava Polný Kesov

CENA:

- cena je vrátane provízie za kompletný právny servis
- 32,- eur/m2, spolu 78 368,- eur

CENA PRI OKAMŽITOM ROZHODNUTÍ :

- cena je vrátane provízie za kompletný právny servis
- **31,65,- eur/m2, spolu 77 511,- eur, ušetrených 857,- eur**

KONTAKT:

- Peter Beller - realitný maklér
- Finanzpartner reality
- mobil - 0901 733 138
- mail - peter.beller@fpreality.sk
- web - fpreality.sk

Zavolajte alebo napíšte a dohodnite si obhliadku ešte dnes!



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Peter Beller

0901733138

peter.beller@fpreality.sk

