



Hľadáte plnofunkčný dom, lokalita Šaľa-Nové Zámky ?

105 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Šaľa
Obec:	Šaľa
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	



PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	osobné
Stav:	čiastočne prerobený
Celková plocha:	924 m ²
Plocha pozemku:	924 m ²
Zastavaná plocha:	548 m ²
Počet izieb:	4
Kúpeľňa:	áno

Klimatizácia:	nie
El. napätie:	230/400V
Voda:	verejný vodovod
Inžinierske siete:	áno
Plyn:	áno
Materiál:	tehla
Vykurovanie:	vlastné - plyn

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte plnofunkčný dom medzi Šaľou a Novými Zámkami ?
Máme pre Vás v neverejnej ponuke, informácie a fotky v našej RK.
Ihneď obývatelný s perspektívou úprav podľa vlastných predstáv.

ROZLOHA:

- rozloha pozemku - 924 m²
- rozmery pozemku - 20 x 46 m
- zastavaná plocha a nádvorie - 548 m²
- rozloha záhrady - 376 m²

POZEMOK:

- rovinatý a slnečný, pravidelný obdĺžnik

- *udržiavaný stav*
- *tichá lokalita, zastavané územie obce, novostavby*

PRÍSTUPOVÁ CESTA:

- *asfaltová prístupová cesta*

RODINNÝ DOM:

- *stavebný materiál - pálená tehla*
- *vhodný na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv*

DISPOZÍCIA:

- *chodba, kuchyňa, 4 x izba, kúpeľňa, wc*
- *technická miestnosť,*
- *pochôdza povala*

KÚRENIE:

- *plynový kotol a radiátory*

OHREV VODY:

- *elektrický bojler*

INŽINIERSKÉ SIETE:

- *elektrina, voda, plyn, žumpa*

LOKALITA:

- *okolie ponúka kompletnú občiansku vybavenosť*
- *železničná a autobusová stanica*
- *krátka vzdialenosť do mesta Šala, Nové Zámky, Nitra*

CENA:

- *cena je vrátane provízie za kompletný právny servis*
- *105 000 eur*

CENA PRI OKAMŽITOM ROZHODNUTÍ :

- *cena je vrátane provízie za kompletný právny servis*
- *možná zľava makléra*

KONTAKT:

- *Peter Beller - realitný maklér*
- *Finanzpartner reality*
- *mobil - 0901 733 138*
- *mail - peter.beller@fpreality.sk*
- *web - fpreality.sk*

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :

Peter Beller
0901733138

E-mail:

peter.beller@fpreality.sk

