



Znížená cena!!! 5 izbový rodinný dom Číčov (F153-12REMAE)

156 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Číčov
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	90 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	180 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Úžitková plocha:	90 m ²
Stav:	čiastočne prerobení	Plocha pozemku:	346 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte rodinný dom, ktorý si prispôbite presne podľa svojich predstáv? Finanzpartner reality Vám exkluzívne ponúka na predaj 5-izbový poschodový dom v obci Číčov, ktorý je ideálny pre väčšiu rodinu a zároveň ponúka možnosť atraktívnej výmeny.

Popis a stav nehnuteľnosti

Tento dom s 5 izbami má čiastočne prerobení interiér, no stále poskytuje priestor pre vašu kreatívnu realizáciu.

Podlahy: Na poschodí nájdete kombináciu parkiet a dlažby, zatiaľ čo prízemie má novú plávajúcu podlahu.

Kúpeľňa a WC: Dom má 1 kúpeľňu a 2 WC. V kúpeľni je pripravená nová vaňa, ktorá ešte čaká na zabudovanie.

Kuchyňa a garáž: K dispozícii je praktická špajza, a garáž je prerobená na letnú kuchyňu, ktorá čaká na dokončenie.

Strecha a fasáda: Strecha je nová, len 6 rokov stará, a dom má novú fasádu, ktorá nie je zateplená.

Exteriér a záhrada

Dom má malú, no udržiavanú záhradu so studňou, ktorá zabezpečí dostatok vody na polievanie.

Lokalita

Obec Čičov ponúka pokojné vidiecke bývanie a zároveň dobrú dostupnosť k občianskej vybavenosti.

Možnosť výmeny

Majiteľka preferuje výmenu za 2-izbový byt s loggiou a výtahom v meste Komárno alebo Dunajská Streda. V prípade výmeny je možná dohoda o podmienkach a doplatku.

Ak vás táto ponuka oslovila, alebo máte nejaké otázky, neváhajte ma kontaktovať, rada si to s Vami osobne prídem pozrieť!

Cena : 166 000 €

Naše ceny sú vrátane provízie za kompletný servis a sú schválené majiteľom.

Telefón: 0908 797 740

E-mail:renata.markuszekova@finanzpartner.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Renáta Markuszeková**
Telefón : **0908797740**
E-mail: **renata.markuszekova@finanzpartn
er.sk**

