

## Rodinný dom s pozemkom 1424 m<sup>2</sup>, Dolný Pial, Levice

32 900 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Levice
Obec:	Dolný Pial
Ulica:	Mierová
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zariadenie:	nezariadený
Vlastníctvo:	osobné	Garáž:	áno
Stav:	nedokončený	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	1424 m <sup>2</sup>	Kanalizácia:	nie
Zastavaná plocha:	165 m <sup>2</sup>	Plyn:	áno
Podlahová plocha:	283 m <sup>2</sup>	Materiál:	tehla
Počet podlaží:	3	Terasa:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F450-12-MAT

Na predaj rozostavaný rodinný dom v obci Dolný Pial, okres Levice.

#### ROZLOHA:

- rozloha pozemku cca - 1424 m<sup>2</sup>
- zastavaná plocha domu - 165 m<sup>2</sup>
- zastavaná plocha garáže - 42 m<sup>2</sup>
- úžitková plocha domu - 283 m<sup>2</sup>

#### POZEMOK:

- rovinatý
- slnečný

- oplotený

#### RODINNÝ DOM:

- stavebný materiál - pálená tehla
- stupeň rozostavanosti - 60 %
- aktuálny stav - na fotkách

#### DISPOZÍCIA DOMU:

- suterén - chodba, 3 x izba, technická miestnosť
- 1. nadzemné podlažie - chodba, jedáleň, kuchyňa, kúpeľňa, 2 x izba, terasa
- 2. nadzemné podlažie - chodba, 3 x izba, kúpeľňa, balkón

#### INÁ STAVBA:

- samostatne stojaca rozostavaná garáž
- stupeň rozostavanosti - 30 %
- aktuálny stav - na fotkách

#### INŽINIERSKE SIETE:

- pri pozemku - elektrina, plyn
- na pozemku - studňa

#### LOKALITA:

- Mierová ulica
- okolie ponúka slušnú občiansku vybavenosť
- obchod, škola, škôlka, zdravotné stredisko atď.
- pravidelne premáva autobusová doprava
- vzdialenosť do mesta Levice - 16 km
- vzdialenosť do mesta Vráble - 17 km

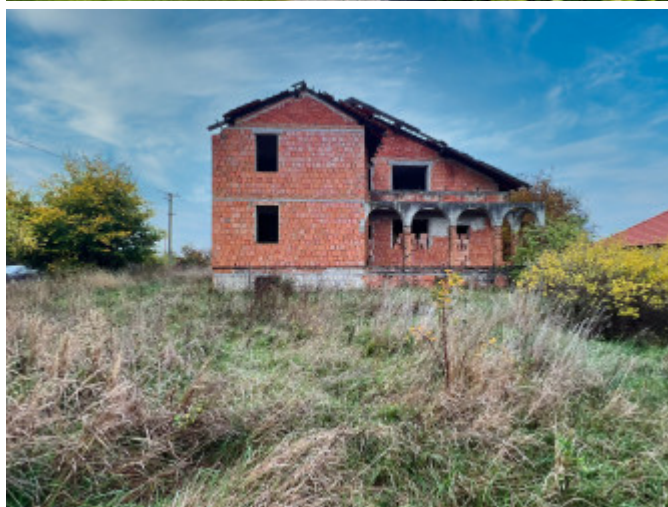
#### CENA:

- cena je vrátane provízie za kompletný právny servis

#### KONTAKT:

- Mário Tkáč - realitný maklér
- Finanzpartner reality
- mobil - 0948 125 135
- mail - mario.tkac@fpreality.sk
- web - fpreality.sk

Zavolajte alebo napíšte a dohodnite si obhliadku ešte dnes!



REALITNÝ MAKLER

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Mário Tkáč**  
**0948125135**  
**mario.tkac@fpreality.sk**

