



4izbový byt s 2 parkovacími miestami v Trnave

256 500 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Trnava
Obec:	Trnava
Ulica:	Hospodárska
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	108.54 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	4
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený	Kúpeľňa:	vaňa a sprchovací kút
Celková plocha:	108.54 m ²	Počet kúpeľní:	2
Úžitková plocha:	108.54 m ²	Výťah:	nie
Typ poschodia:	posledné poschodie	Klimatizácia:	áno
Poschodie:	3	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Loggia:	nie	Zariadenie:	zariadený
Počet podlaží:	2	Materiál:	tehla

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F007-114-EVJA

Ponúkame Vám na predaj 4izbový byt v historickej budove v tesnej blízkosti historického centra s 2 parkovacími miestami v Trnave

4-izbový byt je situovaný na 2. a 3. poschodí bytového domu. Ponúkaný mezonet má výmeru 108,64 m²

spodné podlažie je o výmere 66,04 m² a vrchné má výmeru 42,60 m².

DISPOZÍCIA:

Vstupnou chodbou sa prechádza do obývačky prepojenej s kuchyňou, 1 spálňa, špajza, kúpeľňa s

rohovou vaňou a samostatné WC. Schodiskom sa prechádza na poschodie, kde sa nachádzajú 2 samostatné nepriechodné izby, ktoré majú klimatizáciu, šatník, kúpeľňa je spoločná s WC, kde sa nachádza sprchový kút.

Podlahy v byte sú keramické a laminátové. Byt má samostatný plynový kotol.

V byte sú 3 samostatné klimatizačné jednotky a elektrický krb.

K bytu prislúchajú 2 parkovacie miesta v uzavretom objekte.

K bytu je na prenájom pivnica murovaná 11,63 m².

K bytovému domu prislúchajú aj spoločné zdieľané záhradky.

Byt je napojený na všetky inžinierske siete.

Byt sa nachádza v tesnej blízkosti centra mesta - pešo 3 minúty s komplexnou občianskou vybavenosťou.

Celková cena bytu je 256.500,- Eur

Pokiaľ Vás ponuka zaujala, pre bližšie info kontaktujte: 0908 022 000 Eva Jankolová

V cene je zahrnutý kompletný realitný a hypotekárny servis: príprava zmlúv, návrhov na vklad a preberacích protokolov, prípadne iných dokumentov potrebných k prevodu pre katastrálny úrad, LV a snímka z kat. mapy pre banku, poplatok za overovanie zmlúv u notára, základný poplatok 100 € pri podaní na katastri.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Eva Janklová

0908022000

eva.jankolova@fpreality.sk

