



Pozemok so stavebným povolením a výhľadom na Nízke Tatry

127 000 €



Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Brezno
Obec:	Lom nad Rimavicou
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Rekreačné pozemky
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	27500 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	blízko
Celková plocha:	27500 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F035-14-IVKI

Stavebný pozemok s výmerou 27 500 m² (2,75 ha) nachádzajúci sa v rekreačnej chatovej oblasti Chlipniacky, v katastri obce Lom nad Rimavicou. Pozemok leží v nadmorskej výške cca 1000 m n. m. a ponúka krásny výhľad na Nízke Tatry.

Hlavné informácie:

- **Výmera:** 2,75 ha
- **Rozmery pozemku:** cca 120 x 240 m
- **Vlastníctvo:** 1/1, bez tiarch a nájomných zmlúv
- **Stavebné povolenie:** vydané na rekreačnú chatu
- **Základy chaty:** už vybudované
- **Elektrina:** povolená / na pozemku
- **Voda:** viacero prirodzených **prameňov** priamo na pozemku
- **Terén:** vysokohorské prostredie, tichá oblasť s minimálnou zástavbou

Výhody lokality:

- vysokohorská poloha nad 1000 m n. m.
- priamy **výhľad na Nízke Tatry**
- cez pozemok preteká **horský potôčik**
- ideálne miesto na rekreáciu, turistiku, lyžovanie a bežkárске trasy
- výborné možnosti využitia – **rekreačné chaty, menší ranč, farma, viac stavieb**

Pozemok má veľký potenciál pre súkromie, rekreáciu aj investičný zámer v prírode.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Mgr. art. Ivana Kivaderová

Telefón :

0915835872

E-mail:

ivana.kivaderova@fpreality.sk

