



## Nadčasový "design" 3izb tehlový byt Prešov (F674-113-ANMi)

**184 900 €**



|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| Kraj:            | Prešovský kraj    |
| Okres:           | Prešov            |
| Obec:            | Prešov            |
| Druh:            | Byty              |
| Typ bytu:        | 3-izbový byt      |
| Typ:             | Predaj            |
| Úžitková plocha: | 64 m <sup>2</sup> |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                  |                    |                    |                      |
|------------------|--------------------|--------------------|----------------------|
| Status:          | aktívne            | El. napätie:       | 230V                 |
| Vlastníctvo:     | osobné             | Parkovanie:        | verejné              |
| Stav:            | po rekonštrukcii   | Voda:              | verejný vodovod      |
| Celková plocha:  | 64 m <sup>2</sup>  | Zariadenie:        | zariadený            |
| Úžitková plocha: | 64 m <sup>2</sup>  | Garáž:             | nie                  |
| Typ poschodia:   | posledné poschodie | Inžinierske siete: | áno                  |
| Poschodie:       | 2                  | Internet:          | áno - káblový rozvod |
| Loggia:          | nie                | Materiál:          | tehla                |
| Počet podlaží:   | 2                  | Zateplený objekt:  | áno                  |
| Počet izieb:     | 3                  | Terasa:            | nie                  |
| Plocha balkóna:  | 2 m <sup>2</sup>   | Vykurovanie:       | spoločné             |
| Balkón:          | áno                | Pivnica:           | áno                  |
| Kúpeľňa:         | vaňa               | Pivnica plocha:    | 12 m <sup>2</sup>    |
| Výťah:           | nie                |                    |                      |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

(F674-113-ANMi)

3izb tehlový zrekonštruovaný byt so zmenenou dispozíciou 64m<sup>2</sup>. Nová kuchynská linka so spotrebičmi, samostatne stojaci pult s dizajnovým digestorom a indukčnou varnou doskou. Veľká kúpeľňa spolu s wc a veľkou rohovou vaňou. Byt je orientovaný východ/západ (pekný dizajnový balkón korešpondujúci s novou fasádou bytového domu. Poschodie 2/2, náklady 190e, vrátane el., fond opráv

0,50e/m2. K bytu patrí pveľká nadštandardná pivnica cca 3x4m. Internet áno. Nové stupačky. Úprava bytu prebehla v r. 2013. Viac foto na vyžiadanie.

Kontakt: 0918709021

Cena: 184900



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Anton Mesároš...**  
**0918709021**  
**anton.mesaros@fpreality.sk**

