



Rodinný dom s pozemkom 1366 m², Hokovce, Levice

106 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Levice
Obec:	Hokovce
Ulica:	Hokovce
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	140 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	studňa a vodovod
Stav:	čiastočne prerobený	Krb:	áno
Úžitková plocha:	140 m ²	Zariadenie:	zariadený
Plocha pozemku:	1366 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	220 m ²	Kanalizácia:	áno
Počet podlaží:	1	Plyn:	áno
Počet izieb:	5	Internet:	áno - káblový rozvod
Kúpeľňa:	áno	Terasa:	áno
Počet kúpeľní:	2	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Káblková televízia:	áno	Pivnica:	áno
El. napätie:	230/400V		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F004-12-KANAa

Na predaj rodinný dom v obci Hokovce , neďaleko Kúpeleného mesta Dudince

ROZLOHA:

- rozloha pozemku - 1366 m²
- rozmery pozemku cca - 18 x 17 x 86 x 80 m
- zastavaná plocha domu - 220 m²

- *úžitková plocha domu - 140 m²*

POZEMOK:

- *rovinatý a slnečný*
- *udržiavaný stav*
- *okolie domu plné zelene*
- *garáž s montážnou jamou, dielňa, skladove budovy z ktorých je jedna podpivničená vinnou pivnicou*
- *dielňa*
- *vínna pivnica*

RODINNÝ DOM:

- *stavebný materiál - pálená tehla*
- *plastové okná , dvere*
- *plávajúca podlaha*
- *obklady a dlažba*

DISPOZÍCIA DOMU:

Predná časť (čiastočne zrekonštruovaná, podpivničená):

- *3 izby*
- *kuchyňa*
- *kúpeľňa*
- *samostatné WC*
- *komora*
- *vstupná chodba*
- *vstup do pivnice*

Zadná časť (samostatný vchod):

- *2 izby*
- *kuchyňa*
- *kúpeľňa*
- *komora*
- *chodba*

KÚRENIE:

- *plynový kotol - radiatori*
- *vyvložkovany komín - krbové kachle*

OHREV VODY:

- *elektrický bojler*

INŽINIERSKE SIETE:

- *Plyn, obecná voda, vlastná studňa s vodárňou, kanalizacia, elektrina 230/400V*
- *prípojka káblovej televízie, pevná linka/internet*

LOKALITA:

- *v pokojnej časti, mimo hlavnej cesty*
- *kompletná občianska vybavenosť*
- *vzdialenosť do mesta Šahy - 11 km*
- *vzdialenosť do mesta Levice - 29 km*
- *vzdialenosť do kúpele - Dudince - 2km*

DOSTUPNOSŤ:

- dom je ihned' volný

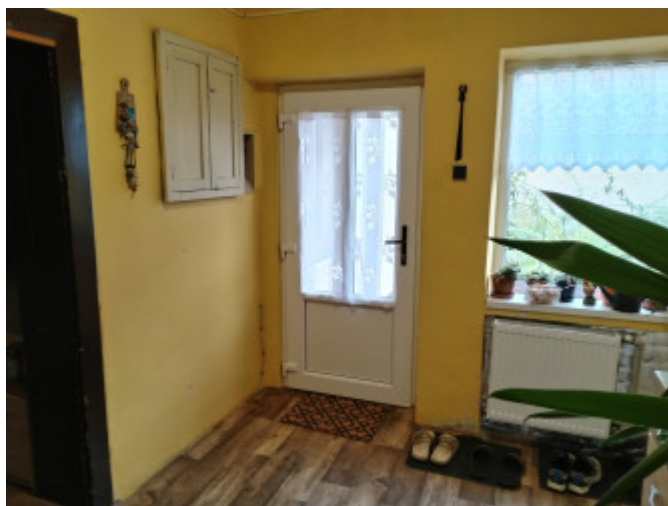
CENA:

- cena je vrátane provízie za kompletný právny servis

KONTAKT:

- Karim Nabout - realitný maklér
- Finanzpartner reality
- mobil - 0910 266 339
- mail - karim.nabout@fpreality.sk
- web - fpreality.sk

Zavolajte alebo napíšte a dohodnite si obhliadku ešte dnes!



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Karim Abou Nabout

Telefón :

0910 266 339

E-mail:

karim.nabout@fpreality.sk

