



Top cena, dom Šoporňa, prístup z dvoch strán. okres Galanta



120 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Galanta
Obec:	Šoporňa
Ulica:	Šalanská
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	studňa a vodovod
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Kanalizácia:	áno
Celková plocha:	496 m ²	Plyn:	áno
Počet izieb:	3	Internet:	áno - wi-fi
Kúpeľňa:	vaňa a sprchovací kút	Vykurovanie:	vlastné - plyn
El. napätie:	230/400V	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F172-12-PEBaE

Novinka za top cenu !

Exkluzívne Vám ponúkame na predaj 3-izbový rodinný dom na pozemku 5 árov, obec Šoporňa okres Galanta

Výjazd na diaľnicu R1 5min., vzdialenosť k mestám Nitra, Trnava, Šaľa, Galanta, Hlohovec, Sered', Sládkovičovo od 15 do 25 minút.

Kompletná občianska vybavenosť, rekreačná športová hala.

Priame autobusové napojenie všetkými smermi.

Pozemok:

- pri hlavnej ceste s výjazdom na Šaľu
- prístup z oboch strán !

- rovinatý
- oplotený zo všetkých strán
- veľká predzáhrada
- za domom záhrada pre relax pestovanie s prístupom aj z obecnej cesty

Rozloha:

- veľkosť pozemku 496 m²
- rozmer pozemku 10m x 50m
- rozmer hlavného domu 9m x 8m, úžitková plocha interiéru cca 62m²
- rozmer letného domu 6m x 8m

Dispozícia hlavného domu:

- vstupná chodba
- jedna nepriechodná izba s perspektívou kuchyne, so vstupom do podkrovia
- možnosť dobudovania podkrovných miestností
- dve priechodné izby
- bez kuchyne
- samostatné WC, umývadlo, sprchovací kút

Dispozícia letného domu:

- jedna izba
- WC s vaňou, umývadlo
- funkčne vybavený kuchynský kútik, plyňák
- celý dom podpivničený

Samostatná prístavba:

- skladový priestor, dielňa

Inžinierske siete:

- na pozemku: studňa
- elektrina, voda, kanalizácia, plyn
- v súčasnosti internet O2

Výbava:

- kúrenie zabezpečené plynovým kotlom, gamatky
- plastové okná, satelit, vynilové podlahy v kombinácii s dlažbou

Cena : 135 000 €

Cena je vrátane provízie a kompletného právneho servisu.

KONTAKT:

- Peter Beller - realitný maklér
- Finanzpartner reality
- mobil - 0901 733 138
- mail - peter.beller@fpreality.sk
- web - fpreality.sk

Zavolajte alebo napíšte a dohodnite si obhliadku ešte dnes!



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Peter Beller
0901733138
peter.beller@fpreality.sk

