



Tuhá zima za oknami vkusného 2izb.bytu (F691-112-ANM)

155 900 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	53 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Káblová televízia:	áno
Stav:	úplne prerobený	El. napätie:	230V
Celková plocha:	53 m ²	Parkovanie:	verejné
Úžitková plocha:	53 m ²	Voda:	verejný vodovod
Poschodie:	3	Zariadenie:	zariadený
Loggia:	áno - 3	Inžinierske siete:	áno
Počet podlaží:	7	Internet:	áno - káblový rozvod
Počet izieb:	2	Materiál:	panel
Kúpeľňa:	sprchovací kút	Zateplený objekt:	áno
Počet kúpeľní:	1	Vykurovanie:	spoločné
Výťah:	áno	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

(F691-112-ANMi)

Netreba dlho sledovať, aby ste pocítili pozitívnu energiu, ktorá vás premkne pri pohľade na tento 2izb (53m²) byt na vynikajúcom 3 poschodí. Bytový dom, ktorý prešiel kompletnou rekonštrukciou vrátane fasád a nových 2 výťahov (2018) má bezbariérový vstup čo je na nezaplatenie pre mamičky s deťmi či staršími obyvateľmi. Za oknami večer vysvietené nákupné centrá v predvianočnom období o to viac majú praktickú podobu, že do obchodu, na poštu, do lekára, mhd, škola, škôlka, či do kostola jednoducho všade blízko. Bytový dom má 7 poschodí a nemá plyn - vykurovanie elektrické. K bytu

patrí nadštandardne veľká pivnica. Rekonštrukcia bytu 2015/2022, orientácia na západ čo robí byt svetlým slnečným a priestranným. V prvom je sprchový kút, Šmrnc dodáva aj modernú kuchynskú linku so vstavanými spotrebičmi. Náklady - Spravbyť a energie cca 200€. Parkovanie si nájde každý...ešte aby sme nezabudli byť má nadštandardné loggie. Byt sa predáva kompletne moderne zariadený kúpiť ho môžete ihneď, ale majitelia sa môžu vysťahovať až začiatkom budúceho roka - dohoda. Titl foto: ilustračná snímka. Aktuálne foto na vyžiadanie.

Kontakt: 0918709021

Cena: 155900€

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Anton Mesároš...

Telefón :

0918709021

E-mail:

anton.mesaros@fpreality.sk

