



## Rodinný dom medzi PO-KE v Drienovskej (F693-12-ANMi)



**158 900 €**

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Drienovská Nová Ves
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	180 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	studňa a vodovod
Vlastníctvo:	osobné	Zariadenie:	nezariadený
Stav:	čiastočne prerobený	Garáž:	nie
Úžitková plocha:	180 m <sup>2</sup>	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	1400 m <sup>2</sup>	Kanalizácia:	žumpa
Počet podlaží:	2	Plyn:	áno
Počet izieb:	6	Materiál:	tehla
Kúpeľňa:	vaňa	Zateplený objekt:	nie
Počet kúpeľní:	1	Terasa:	áno
Energetický certifikát:	áno	Terasa plocha:	12 m <sup>2</sup>
Klimatizácia:	nie	Vykurovanie:	vlastné - plyn
El. napätie:	230/400V	Pivnica:	áno
Parkovanie:	áno	Pivnica plocha:	12 m <sup>2</sup>

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

(F693-12-ANMi) Rodinný dom

Je fajn kúpiť rodinný dom na obzvlášť na tak dobrom mieste medzi PO-KE v Drienovskej Novej Vsi. Dopravné spojenie železnica, autobus, 3min. diaľnica D1.

Fakty: Rodinný tehlový dom s úžitkovou plochou prízemie cca 90m<sup>2</sup>, poschodie 90m<sup>2</sup>, veľká terasa na poschodí 12,5m<sup>2</sup> z ktorej je nádherný výhľad na okolie, pozemok (úplná rovina) výmera necelých

1400m2, pivnica 12m2. RD má 6 izieb, na prízemí plastové a na poschodí drevené okná, strecha tegola, nové komíny. RD čiastočne rekonštruovaný. Vykurovanie obojživelník plynový a na tuhé palivo kotel. Na prízemí navyše obývačka s kozubom. Kúpeľňa spojená s wc (vaňa). Vzdialenosť do Košíc 25km a do Prešova 13km. Prístup po asfaltovej ceste. Dom je napojený na všetky IS. V obci je obecný vodovod, plyn, el. Kanál žumpa. Nachádza sa tu škola, škôlka, potraviny, pošta, pizzeria, praktický lekár, stomatológ, veterinárna ambulancia, kostol. Vizuál DNV AI. Aktuálne foto na vyžiadanie.

Kontakt: 0918709021

Cena 158900€



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Anton Mesároš...**  
**0918709021**  
**anton.mesaros@fpreality.sk**

