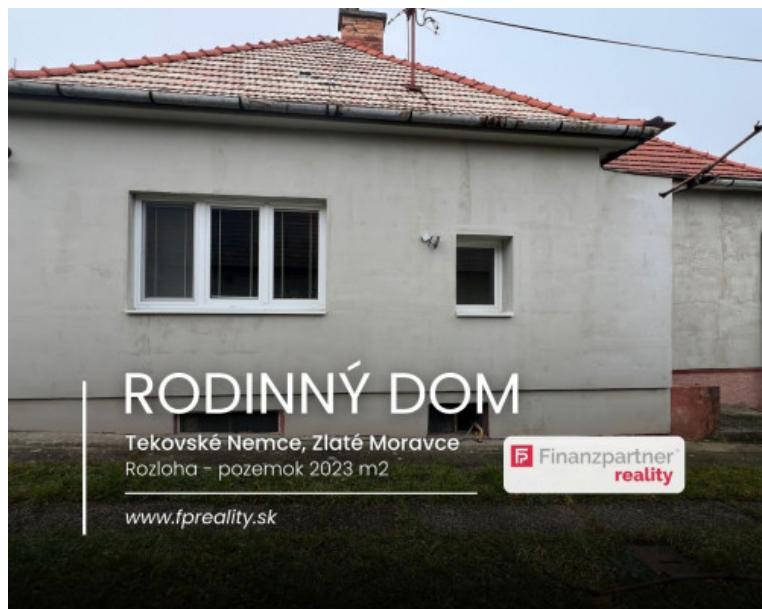




## Rodinný dom, pozemok 2023 m<sup>2</sup>, Tekovské Nemce, Zlaté Moravce



175 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Zlaté Moravce
Obec:	Tekovské Nemce
Ulica:	Tekovské Nemce
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	6
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230V
Stav:	po rekonštrukcii	Voda:	studňa
Celková plocha:	2023 m <sup>2</sup>	Zariadenie:	čiastočne
Plocha pozemku:	2023 m <sup>2</sup>	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	198 m <sup>2</sup>	Plyn:	áno
Počet podlaží:	2		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F024-12-DIBE

Na predaj rodinný dom v obci Tekovské Nemce, okres Zlaté Moravce.

#### ROZLOHA:

- zastavaná plocha - 190 m<sup>2</sup>
- rozloha pozemku - 2023 m<sup>2</sup>
- šírka pozemku - 21 až 22 m
- dĺžka pozemku - 94 až 97 m

#### POZEMOK:

- rovinný a slnečný
- oplotený zo všetkých strán

- dvor - terasa
- priestranná stodola 110 m<sup>2</sup>
- udržiavaná záhrada, malá hos.budova

#### RODINNY DOM

- čiastočná rekonštrukcia
- stavebný materiál - tehla
- strecha - škridla
- steny stierka
- plastové okná , dvere
- dlažba, plavajúca podlaha ,parkety

#### DISPOZÍCIA:

- chodba, 5 izieb, kuchyňa, kúpeľňa, toaleta, 2.podlažie 1 izba

#### INŽINIERSKE SIETE:

- dom napojený na všetky inžinierske siete
- elektrina, plyn, voda studňa, septik
- obecná voda pred pozemkom

#### LOKALITA:

- plná občianska vybavenosť
- materská škola, základná škola obchod
- vynikajúci prístup na diaľnicu
- vzdialenosť do mesta Zlaté Moravca - 9 km
- vzdialenosť do mesta Nitra - 40 km
- vzdialenosť do mesta Bratislava - 120 km

#### CENA:

- cena je vrátane provízie za kompletný právny servis

#### KONTAKT:

- Diana Belanová - realitný maklér
- Finanzpartner reality
- mobil - 0950 306 434
- mail - [diana.belanova@fpreality.sk](mailto:diana.belanova@fpreality.sk)
- web - [fpreality.sk](http://fpreality.sk)

Zavolajte alebo napíšte a dohodnite si obhliadku ešte dnes!



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

**Diana Belanová**

**0950306434**

**diana.belanova@fpreality.sk**

