



Prenájom 3 izbový byt VNKS Banská Bystrica



770 €/mesiac

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Banská Bystrica
Obec:	Banská Bystrica
Ulica:	Sitnianska
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	69.5 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Káblková televízia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230V
Stav:	úplne prerobný	Parkovanie:	nie
Celková plocha:	69.5 m ²	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	69.5 m ²	Zariadenie:	zariadený
Poschodie:	5	Garáž:	nie
Počet podlaží:	8	Internet:	áno - wi-fi
Počet izieb:	3	Materiál:	panel
Počet kúpeľní:	1	Zateplený objekt:	áno
Výťah:	áno	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F041-213-IVKIE

Prenájom - prerobný 3-izbový VNKS byt v Sásovej - blízko lesa

Ponúkame na prenájom priestranný a svetlý 3-izbový byt v oblúbenej časti Sásová v Banskej Bystrici, ktorá spája pohodlie mestského života s blízkosťou prírody.

Byt prešiel úpravami (rekonštruované jadro, stierky, plastové okná, plávajúce podlahy, dlažby) a je pripravený na okamžité bývanie. Pôsobí príjemne, vzdušne a ponúka dostatok priestoru aj pre

komfortné bývanie alebo kombináciu bývania a home office.

□ **Lokalita, ktorá má všetko:**

- lesík priamo na sídlisku – ideálny na prechádzky, beh či oddych
- do pár minút príroda, lúky a turistické trasy
- lyžiarske stredisko Šachtičky v krátkej dostupnosti
- nové ihriská a oddychové zóny v okolí

Kompletná občianska vybavenosť:

- lekári, lekárne
- pošta
- obchody
- fitness centrá
- reštaurácie a kaviarne

→ **Ideálne miesto pre aktívny aj pokojný život**

□ **Dispozícia:**

- obývačka
- spálňa
- samostatná izba (pracovňa / ďalšia izba)
- kuchyňa
- kúpeľňa + WC

✓ **Výhody:**

- prerobený byt, pripravený na nasťahovanie
- pokojná a zelená lokalita
- výborná dostupnosť do centra
- vhodné pre dlhodobý prenájom

□ **Cena: 770 € vrátane energií**

□ **Byt je k dispozícii ihneď**





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Mgr. art. Ivana Kivaderová

Telefón :

0915835872

E-mail:

ivana.kivaderova@fpreality.sk

