



5-izbový rodinný dom s veľkým pozemkom v Gabčíkove

204 500 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Gabčíkovo
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	pôvodný
Vlastníctvo:	osobné		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F002-012-KRBLa

Na predaj priestranný 5-izbový rodinný dom s veľkým pozemkom v Gabčíkove

Finanzpartner reality Vám ponúka na predaj starší, ale veľmi zachovalý 5-izbový rodinný dom v tichej a vyhľadávanej časti mesta Gabčíkovo. Táto nehnuteľnosť je ideálnou voľbou pre rodinu, ktorá hľadá priestranné bývanie s možnosťou seberealizácie pri rekonštrukcii, alebo ako investičná príležitosť vďaka rozľahlému pozemku.

Základné parameter domu:

Počet izieb: 5

Príslušenstvo: Kuchyňa, kúpeľňa, chodba a je celý dom **podpivničený**.

Stav nehnuteľnosti: Dom je **v pôvodnom stave**, čo umožňuje novému majiteľovi rekonštrukciu presne podľa vlastných predstáv.

Okná: Na dome už prebehla čiastočná modernizácia – 2 okná sú vymenené za **nové plastové**.

Pozemok – Vaša súkromná oáza:

Dominantou tejto ponuky je **rozľahlý slnečný pozemok s výmerou viac ako 1000 m²**.

Pozemok je rovinatý a poskytuje dostatok miesta na záhradu, bazén, detské ihrisko alebo altánok s grilom.

Vzhľadom na šírku a veľkosť pozemku je tu do budúcnosti vysoký potenciál zhodnotenia.

Mesto Gabčíkovo ponúka kompletnú občiansku vybavenosť (školy, škôlky, obchody, zdravotné stredisko). Okolie je známe krásnou prírodou v blízkosti Dunaja, možnosťami cykloturistiky, rybolovu a relaxu pri vode.

Výhody tejto ponuky:

Veľký počet izieb – vhodné aj pre viacčlennú rodinu.

Pôvodný stav – neplatíte za cudziu rekonštrukciu, vytvoríte si domov podľa seba.

Obrovský pozemok – dnes už zriedkavá výmera v tejto lokalite.

Pivnica – praktický bonus k úžitkovej ploche.

Cena: 204 500€

Neváhajte ma kontaktovať a dohodnite si obhliadku ešte dnes! Pri vážnom záujme dohoda možná!

Naše ceny sú vrátane provízie za kompletný servis a sú schválené majiteľom.

Telefón: 0917 092 239

E-mail: karolina.gelleova@fpreality.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Karolina Gelleová

Telefón :

0917 092 239

E-mail:

karolina.gelleova@fpreality.sk

