

Exkluzívne na predaj ovocný sad 6435m² v obci Jahodná



27 €/m²

Kraj:	*Trnavský kraj*
Okres:	*Dunajská Streda*
Obec:	*Jahodná*
Ulica:	*Žiharecká*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Záhrady*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Plocha pozemku:*	*6435 m²*
Vlastníctvo:	*osobné*	*El. napätie:*	*230/400V*
Celková plocha:	*6435 m²*	*Voda:*	*studňa*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkam na predaj ovocný sad v obci Jahodná pri meste Dunajská Streda

---

*Na predaj ponúkam **ovocný sad s rozlohou 6 435 m²**, nachádzajúci sa v obci **Jahodná**, v okrese Dunajská Streda.Pozemok je vybavený **elektrickou prípojkou a vlastnou studňou**, čo umožňuje bezproblémové zavlažovanie a prevádzku.*

*V sade je vysadených **viac ako 400 ovocných stromov**, vysadených v pravidelných, usporiadaných radoch.*

Prevažnú časť tvoria:

- ***slivky***

doplnené o:

- *broskyne*
- *marhule*
- *čerešne*
- *jablone*
- *stolové hrozno*

Rozmery pozemku:

- *dĺžka:* ***210 m***
- *šírka:* ***31 m***

Na pozemku sa nachádza ***zastrešený sklad*** *s výmerou* ***75 m²****, vhodný na uskladnenie náradia, úrody alebo techniky.*

Cena:

- *27 Eur / m²*

Pozemok je ideálny na:

- ***ovocinársku výrobu***
- ***rodinné hospodárenie***
- ***investíciu do poľnohospodárstva***

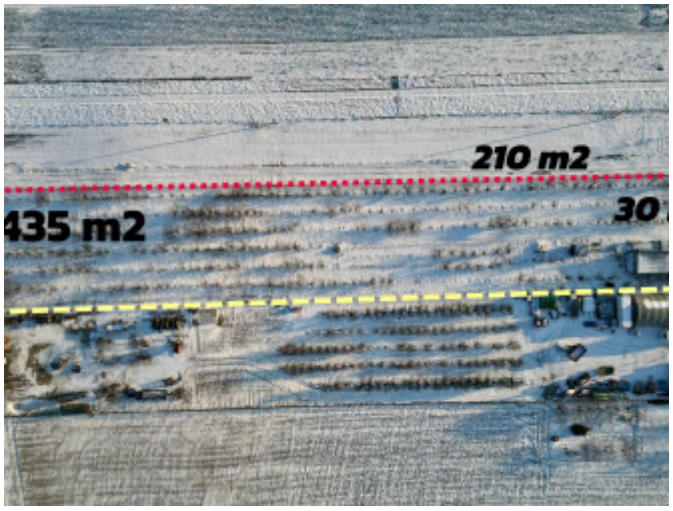
Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky nás neváhajte kontaktovať.

Video YouTube: *youtube.com/watch?v=CrVFGq0qP2o*
TikTok: *Fp Reality*

V cene nehnuteľnosti je zahrnutá provízia pre realitnú kanceláriu a kompletný právny servis. Ten zahŕňa vyhotovenie zmluvnej dokumentácie pre prevod vlastníctva (kúpna zmluva, návrh na vklad do katastra nehnuteľností) a protokolárne odovzdanie nehnuteľnosti. Postaráme sa o všetky právne formality, aby bol proces pre vás čo najjednoduchší a bez starostí.

Fotografie použité v tomto inzeráte podliehajú autorským právam. Akékoľvek ich kopírovanie, šírenie alebo použitie bez súhlasu autora je zakázané.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Marián Tóth***
Telefón : ***0905438027***
E-mail: ***marian.toth@fpreality.sk***