



Exkluzívne na predaj ovocný sad 6435m² v obci Jahodná



1 €/m²

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Jahodná
Ulica:	Žiharecká
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Záhrady
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	6435 m ²
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230/400V
Celková plocha:	6435 m ²	Voda:	studňa

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkam na predaj ovocný sad v obci Jahodná pri meste Dunajská Streda

Na predaj ponúkam **ovocný sad s rozlohou 6 435 m²**, nachádzajúci sa v obci **Jahodná**, v okrese Dunajská Streda. Pozemok je vybavený **elektrickou prípojkou a vlastnou studňou**, čo umožňuje bezproblémové zavlažovanie a prevádzku.

V sade je vysadených **viac ako 400 ovocných stromov**, vysadených v pravidelných, usporiadaných radoch.

Prevažnú časť tvoria:

- **slivky**

doplnené o:

- **broskyne**
- **marhule**
- **čerešne**

- jablone
- stolové hrozno

Rozmery pozemku:

- dĺžka: **210 m**
- šírka: **31 m**

Na pozemku sa nachádza **zastrešený sklad** s výmerou **75 m²**, vhodný na uskladnenie náradia, úrody alebo techniky.

Cena:

- Dohodou

Pozemok je ideálny na:

- **ovocinársku výrobu**
- **rodinné hospodárenie**
- **investíciu do poľnohospodárstva**

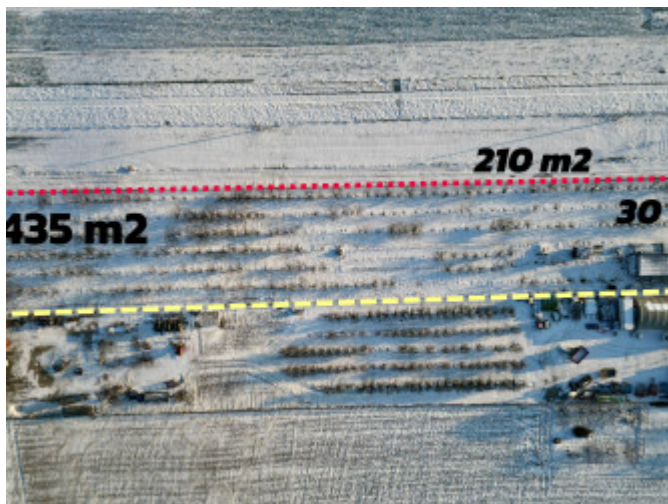
Pre viac informácií a dohodnutie obliadky nás neváhajte kontaktovať.

Video YouTube: youtube.com/watch?v=CrVFGq0qP2o

TikTok: Fp Reality

V cene nehnuteľnosti je zahrnutá provízia pre realitnú kanceláriu a kompletný právny servis. Ten zahŕňa vyhotovenie zmluvnej dokumentácie pre prevod vlastníctva (kúpna zmluva, návrh na vklad do katastra nehnuteľností) a protokolárne odovzdanie nehnuteľnosti. Postaráme sa o všetky právne formality, aby bol proces pre vás čo najjednoduchší a bez starostí.

- **Fotografie použité v tomto inzeráte podliehajú autorským právam. Akékoľvek ich kopírovanie, šírenie alebo použitie bez súhlasu autora je zakázané.**





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Marián Tóth

Telefón :

0905438027

E-mail:

marian.toth@fpreality.sk

