



VÝHODNÁ CENA chata - chalupa, Borský Svätý Jur, Senica + 3D



98 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Senica
Obec:	Borský Svätý Jur
Ulica:	Tomky
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

Chalupa s pozemkom

BORSKÝ SVÄTÝ JUR - TOMKY, SENICA
Rozloha 1194 m²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	zľava
Vlastníctvo:	osobné
Stav:	čiastočne prerobený
Celková plocha:	1194 m ²
Plocha pozemku:	1194 m ²
Zastavaná plocha:	95 m ²
Počet podlaží:	1
Počet izieb:	2
El. napätie:	230V
Parkovanie:	áno
Voda:	studňa
Krb:	áno

Zariadenie:	čiastočne
Garáž:	nie
Inžinierske siete:	áno
Kanalizácia:	nie
Plyn:	nie
Internet:	nie
Materiál:	tehla
Zateplený objekt:	nie
Terasa:	áno
Vykurovanie:	vlastné - pevné palivo
Pivnica:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F001-12-SIRA3a

Na predaj chalupa v pôvodnom stave v obci Borský Svätý Jur, časť Tomky, okres Senica.

ROZLOHA:

- plocha pozemku 1194 m²
- zastavaná plocha domu 95 m²

POZEMOK:

- *rovinatý a slnečný*
- *udržiavaný stav*
- *okolie domu plné zelene*

CHALUPA:

- *stavebný materiál – pálená tehla*
- *v pôvodnom stave - stavba z roku 1943*
- *kúpeľňa nie*
- *podlahy - drevené parkety*

DISPOZÍCIA DOMU:

- *prízemie - predsieň, špajza, kuchyňa, 2x izba*
- *pred domom letná terasa*
- *za domom šopa*

KÚRENIE:

- *kachle na tuhé palivo*

INŽINIERSKE SIETE:

- *elektrina*
- *voda - vlastná studňa, el. čerpadlo*

VÝHODY:

- *v osobnom vlastníctve*
- *nádherné prostredie*
- *nízke prevádzkové náklady*
- *udržiavaný stav nehnuteľnosti*
- *tiché prostredie*
- *v blízkosti jazero a les*
- *obývatelňý stav*

LOKALITA:

- *pokojná časť obce, mimo hlavnej cesty*
- *vzdialenosť do mesta Malacky - 19 km*
- *vzdialenosť do mesta Senica - 32 km*
- *vzdialenosť do mesta Bratislava - 55 km*

3D VIRTUÁLNA OBHLIADKA:

- *odkaz tu - tour.pivo.app/view/4f6d596f-6d17-4047-b87f-ff64b8e93503*

DOSTUPNOSŤ:

- *bez tiarch*
- *ihneď voľný*

CENA:

- *vrátane provízie za kompletný právny servis*

KONTAKT:

- *Šimon Rábara - realitný maklér*
- *Finanzpartner reality*

- mobil - 0944 176 995
- mail - simon.rabara@fpreality.sk
- web - fpreality.sk

V prípade záujmu ma neváhajte kontaktovať.

Rád Vám ponúkanú nehnuteľnosť osobne predstavím na obhliadke.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Šimon Rábara

0944 176 995

simon.rabara@fpreality.sk

