



Štýlové bývanie po rekonštrukcii s 2 parkovacími miestami a terasou



480 €/mesiac

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Trnava
Obec:	Trnava
Ulica:	Tulipánová 2314/1
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	80 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Klimatizácia:	nie
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230V
Stav:	po rekonštrukcii	Parkovanie:	áno
Celková plocha:	80 m ²	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	80 m ²	Krb:	nie
Typ poschodia:	prízemie	Zariadenie:	čiastočne
Loggia:	nie	Garáž:	nie
Počet podlaží:	1	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	2	Internet:	nie
Balkón:	nie	Materiál:	tehla
Kúpeľňa:	áno	Terasa:	áno
Počet kúpeľní:	1	Terasa plocha:	10 m ²
Výťah:	nie	Vykurovanie:	vlastné
Energetický certifikát:	nie	Pivnica:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F004-21-DAVE

Hľadáte bývanie, ktoré kombinuje komfort bytu a výhody rodinného domu? Ponúkame na prenájom priestranný a slnečný 3-izbový byt (80 m²) v lukratívnej časti mesta, len rok po kompletnej rekonštrukcii.

Prečo si vybrať práve tento byt?

Nový interiér: Kompletná rekonštrukcia (2025) zaručuje moderný a čistý priestor.

Súkromná terasa: K bytu prislúcha vonkajšie sedenie ideálne na rannú kávu.

Parkovanie bez starostí: V cene nájmu máte 2 vyhradené miesta priamo pred objektom.

Férové platby: Vlastné merače vody a plynu – platíte len to, čo skutočne spotrebujete.

Lokalita, ktorá vám ušetrí čas:

Všetko dôležité máte na dosah ruky – Lidl, nemocnica, školy a železničná stanica sú vzdialené len pár minút pešo. Ideálne pre tých, ktorí dochádzajú za prácou.

Podmienky:

Nájomné: 480 € mes. + preddavky 200 € za energie

Vratná kaucia : 500 €

Provízia pre RK: 500 €

Byt je volný od: 1. 2. 2026

Bez domácich miláčikov, interiér je nefajčiarsky.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Dávid Vedrödy

0917 693 985

david.vedrody@fpreality.sk

