



(F001-112-GEKAa) 2-izbový byt- Komárno

70 590 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	



PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	úplne prerobený
Vlastníctvo:	firemné	Celková plocha:	36 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte štartovacie bývanie alebo skvelú investíciu bez ďalších investícií?

Finanzpartner reality Vám ponúka na predaj útulný a kompletne zrekonštruovaný 2-izbový byt v pokojnej časti Komárna.

Základné informácie:

- Výmera: 36 m²
- Poschodie: 2/2 (súkromie a pokoj nad hlavou)
- Materiál: Tehla (výborná izolácia a mikroklima)
- Stav bytu: Kompletná rekonštrukcia (nové rozvody, podlahy, stierky, sanita)

Lokalita a bytový dom:

Byt sa nachádza v menšej, dvojposchodovej tehlovej bytovke, ktorá prechádza postupnou modernizáciou.

- *Exteriér: Bytovka je už kompletne zateplená s novou fasádou.*
- *Interiér: Momentálne prebieha rekonštrukcia spoločných priestorov (chodba a schodište), čo ešte viac zvýši hodnotu a komfort vášho nového bývania.*

Hlavné výhody:

- *Nízke mesačné náklady vďaka tehlovej konštrukcii a zatepleniu.*
- *Bez starostí: Stačí sa nasťahovať a zariadiť podľa vlastného vkusu.*
- *Tiché prostredie: Malý počet susedov v nízkopodlažnom dome.*
- *Investičný potenciál: Ideálny byt na okamžitý prenájom.*

Cena: 70 590€

Naše ceny sú vrátane provízie za kompletný servis a sú schválené majiteľom.

Telefón: 0917 092 239

E-mail: karolina.gelleova@fpreality.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Karolina Gelleová

Telefón :

0917 092 239

E-mail:

karolina.gelleova@fpreality.sk

