



(F002-012-GEKAa) 4 izbový rodinný dom v Kolárove

104 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Kolárovo
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	čiastočne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	984 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Rodinný dom s veľkým potenciálom a rozľahlým pozemkom – Kolárovo.

Hľadáte dom, ktorý si dotvoríte podľa vlastných predstáv, no tie najťažšie práce už chcete mať za sebou?

Finanzpartner reality Vám ponúka na predaj 4 izbový rodinný dom v Kolárove, ktorý spája výhodu začatej rekonštrukcie s možnosťou dokončenia interiéru presne podľa vášho vkusu.

Základné parametre:

- Úžitková plocha domu: 110 m²
- Rozloha pozemku: 984 m² (slnečný, rovinatý, ideálny na záhradu či relax)
- Stav: Čiastočná rekonštrukcia

Čo už je hotové (ušetríte čas aj peniaze):

- Nová strecha: Kompletne vymenená, čo je kľúčová investícia pri každom staršom dome.

- *Plastové okná: Dom je uzatvorený a chránený pred únikmi tepla.*
- *Predsieň: Položená nová moderná dlažba.*

Dispozícia a potenciál:

Dom s rozlohou 110 m² ponúka dostatok priestoru pre rodinné bývanie. Zvyšok interiéru vyžaduje investíciu, čo vám otvára dvere k vlastnému dispozičnému riešeniu - či už túžite po otvorenom koncepte kuchyne s obývačkou, alebo potrebujete viac samostatných izieb. Pri vážnom záujme dohoda možná!

Pozemok s výmerou takmer 10 árov poskytuje dostatok súkromia. Je vhodný na pestovanie, vybudovanie bazéna, altánku alebo detského ihriska.

Lokalita:

Mesto Kolárovo ponúka kompletnú občiansku vybavenosť a krásnu prírodu v okolí riek Váh a Malý Dunaj - ideálne pre rybárčenie, cyklistiku a oddych.

Cena: 104000 €

Naše ceny sú vrátane provízie za kompletný servis a sú schválené majiteľom.

Telefón: 0917 741 588

E-mail:kitti.sooky@finanzpartner.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Kitti Soóky

Telefón :

0917741588

E-mail:

kitti.sooky@finanzpartner.sk

