



## Stavebný pozemok, 3x parcela 410m<sup>2</sup>, Sokolovce Piešťany + 3D



56 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Piešťany
Obec:	Sokolovce
Ulica:	Vážska
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	1230 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	blízko

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F013-14-SIRA3a

Na predaj 3x investičný pozemok v katastrálnom území obce Sokolovce, okres Piešťany

#### ROZLOHA:

- rozloha pozemku spolu - 1230 m<sup>2</sup>
- po dohode možnosť predať parcely aj jednotlivo: 409 m<sup>2</sup>, 410 m<sup>2</sup>, 411 m<sup>2</sup>

#### VLASTNOSTI:

- slnečný
- rovinatý

#### UMIESTNENIE:

- pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

#### FUNKČNÉ VYUŽITIE:

- pozemok je momentálne v katastri evidovaný ako orná pôda
- možnosť zmeny funkčného využitia na individuálnu bytovú výstavbu

#### PRÍSTUPOVÁ CESTA:

- podiel na súkromnej prístupovej ceste
- nespevnená (štrk/pôda)

#### INŽINIERSKÉ SIETE:

- voda pri hlavnej ceste
- v príprave elektrina a kanalizácia (novostavby v okolí)

#### LOKALITA:

- tichá lokalita, mimo hlavnej cesty
- v obci kompletná občianska vybavenosť
- vzdialenosť do mesta Piešťany - 7 km

#### 3D VIRTUÁLNA OBHLIADKA:

- odkaz tu - [tour.pivo.app/view/413817fa-b1ff-4f80-8452-bb8f1e198bf0](http://tour.pivo.app/view/413817fa-b1ff-4f80-8452-bb8f1e198bf0)

#### DOSTUPNOSŤ:

- bez tiarch
- ihneď voľný

#### CENA:

- uvedená cena 56 000€ je za jednu parcelu
- všetky tri parcely spolu stoja 168 000€
- cena je vrátane provízie za kompletný právny servis

#### KONTAKT:

- Šimon Rábara - realitný maklér
- Finanzpartner reality
- mobil - 0944 176 995
- mail - [simon.rabara@fpreality.sk](mailto:simon.rabara@fpreality.sk)
- web - [fpreality.sk](http://fpreality.sk)

V prípade záujmu ma neváhajte kontaktovať.

Rád Vám ponúkanú nehnuteľnosť osobne predstavím na obhliadke.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

**Šimon Rábara**

Telefón :

**0944 176 995**

E-mail:

***simon.rabara@fpreality.sk***

