



Na predaj stavebný pozemok v tichej uličke 604 m² DS



119 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Ulica:	Maloblahovská
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Kanalizácia:	áno
Celková plocha:	604 m ²	Plyn:	áno
Plocha pozemku:	604 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj stavebný pozemok v Dunajskej Strede - 604 m²

Ponúkame na predaj **rovinatý a udržiavaný stavebný pozemok o výmere 604 m²**, nachádzajúci sa v pokojnej časti **Dunajskej Strede**. Pozemok je **oplotený**, s upravenou zeleňou a okrasnými drevinami, ideálny na výstavbu rodinného domu.

K pozemku vedie **betónová prístupová cesta**, lokalita má výborné napojenie na dopravnú infraštruktúru a kompletnú občiansku vybavenosť.

Inžinierske siete:

- voda
- plyn
- elektrina
- kanalizácia
- chodník

- verejné osvetlenie

Lokalita:

- tichá a vyhľadávaná časť mesta
- pešia dostupnosť k potravinám, škole, škôlke, obchodom a reštauráciám
- nemocnica v blízkosti
- dobrá dostupnosť k vlakovej a autobusovej stanici

Vzdialenosti:

- Bratislava - 49 km R7 diaľnica (cca 30 min.)
- Šamorín - 25 km
- Veľký Meder - 20 km
- Gabčíkovo - 13 km
- Győr (HU) - 40 km

Cena: 119 000 €

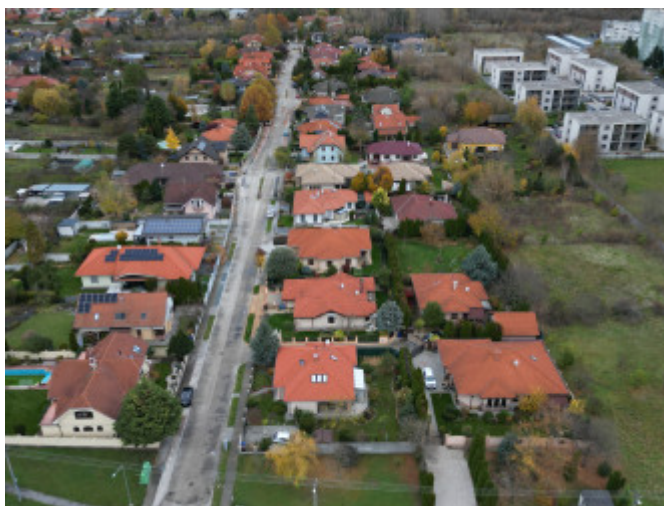
V cene nehnuteľnosti je zahrnutá **provízia realitnej kancelárie a kompletný právny servis**, vrátane vyhotovenia zmluvnej dokumentácie, návrhu na vklad do katastra a protokolárneho odovzdania nehnuteľnosti. O všetky formality sa postaráme za vás.

☐ **TikTok:** Fp Reality

☐ **YouTube video:** [youtube.com/shorts/LQS9X0GH2VE?feature=share](https://www.youtube.com/shorts/LQS9X0GH2VE?feature=share)

Fotografie použité v tomto inzeráte sú chránené autorským právom. Ich ďalšie použitie bez súhlasu autora je zakázané.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Marián Tóth

Telefón :

0905438027

E-mail:

marian.toth@fpreality.sk

