



Dvojdom - novostavba v Šalgovíku (F715-12-ANM)

239 000 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	135.4 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230/400V
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Stav:	novostavba	Zariadenie:	nezariadený
Úžitková plocha:	135.4 m ²	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	308 m ²	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Zastavaná plocha:	85.17 m ²	Plyn:	nie
Podlahová plocha:	135.4 m ²	Internet:	áno - káblový rozvod
Počet podlaží:	2	Materiál:	Porotherm
Počet izieb:	4	Zateplený objekt:	áno
Kúpeľňa:	áno	Terasa:	áno
Počet kúpeľní:	2	Terasa plocha:	12 m ²
Energetický certifikát:	áno	Vykurovanie:	vlastné - elektrické

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

(F715-12-ANM)

Nad mestom a súčasne v meste - Šalgovík s peknými výhľadmi v pokojnej časti. Dokončujúca novostavba s tromi základnými údajmi: úžitková 135,40 m² zastavaná 85,17 m² pozemok 308 m². Základné údaje: murivo: Termalica 365 mm a 240 mm, orientácia V/Z, plastové okná, kúrenie: teplovodné, príprava pre el. kotol, ale možnosť aj tepelné čerpadlo, obvodový plášť: 200 mm polystyrén, podlahy (prízemie): 150 mm polystyrén, strecha: 300 mm + spádový polystyrén, hydroizolácia Fatrafol + štrk, sokel: 80 mm soklová doska IS: elektrina, voda, kanalizácia, plyn nie.

Kontakt: 0918709021

Cena: 239900€



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Anton Mesároš...

0918709021

anton.mesaros@fpreality.sk

