



Dizajnový 4 izbový mezonet

386 000 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Jarovce
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status: aktívne Stav: novostavba

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Moderné rodinné bývanie so záhradou v Jarovciach – 4-izbový mezonet v novostavbe dvojdomu

Predstavte si rannú kávu na terase, deti hrajúce sa v záhrade a pokojné bývanie v príjemnej komunite na dosah mesta. Presne takýto domov vám ponúkame v obľúbenej bratislavskej mestskej časti Jarovce.

Na predaj je 4-izbový mezonet so súkromnou záhradou, ktorý je súčasťou moderne riešeného dvojdomu so zrkadlovým usporiadaním. Dispozícia domu ponúka ideálne rozdelenie dennej a nočnej časti, dostatok priestoru pre rodinu aj príjemnú atmosféru skutočného domova.

Základné parametre:

Úžitková plocha: 93 m²

Zastavaná plocha: 60 m²

Pozemok: 280 m²

Terasa pre letné večery s rodinou a priateľmi

Krytý balkón pre chvíle oddychu za každého počasia

2-3 parkovacie miesta priamo na pozemku

Dom sa predáva v stave holodom, čo vám dáva jedinečnú príležitosť dokončiť si interiér presne podľa vlastných predstáv a štýlu. Samozrejmosťou sú všetky inžinierske siete – elektrina, voda, kanalizácia – a moderné, úsporné vykurovanie a ohrev vody tepelným čerpadlom, ktoré zabezpečí komfort aj nízke mesačné náklady.

Nehnutelnosť sa aktuálne nachádza vo fáze dokončovacích prác (omietky, fasáda).

Plánované dokončenie: marec 2026.

Jarovce sú vyhľadávané pre svoj pokoj, zeleň a komunitný charakter, pričom centrum Bratislavy máte na dosah vďaka výbornému napojeniu na diaľničný obchvat.

Ak hľadáte miesto, kde si vytvoríte skutočný domov – s vlastnou záhradou, súkromím a modernými technológiami – táto ponuka je pripravená práve pre vás.

Cena: 386 000,-

Rad vám poskytnem viac informácií alebo dohodneme osobnú obhliadku.

Kontakt: 0903 139 935

patrik.nemeth@fpreality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Patrik Németh
0903 139 935
patrik.nemeth@fpreality.sk

