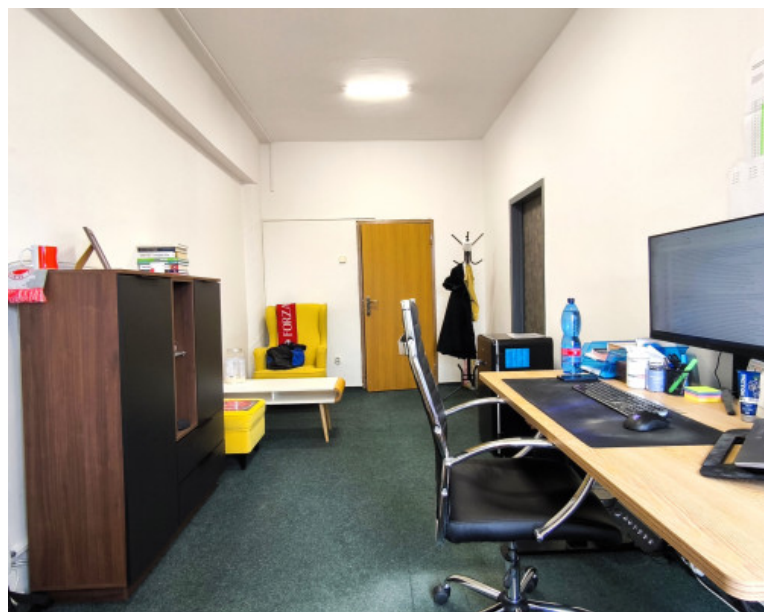




## PRENAJATÉ - Prenájom priestorov v úplnom centre Humenného



108,57 €/mesiac

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	26. novembra
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status: ..... aktívne ..... Celková plocha: ..... 17.6 m<sup>2</sup> .....

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F064-26-TAKO

*Hľadáte cenovo dostupný, funkčný a zároveň reprezentatívny priestor v centre mesta bez nutnosti zloženia depozitu? Táto ponuka predstavuje výbornú príležitosť.*

*Realitná kancelária FINANZPARTNER Vám ponúka na prenájom obchodný alebo kancelársky priestor situovaný v absolútnom centre mesta Humenné, na ulici 26. novembra, v budove Domu potravín.*

*Vďaka svojej polohe, dostupnosti a praktickému dispozičnému riešeniu je priestor ideálnou voľbou pre kanceláriu, poradenské služby, administratívu, alebo iné služby, prípadne ako zázemie pre podnikateľské aktivity.*

### ZÁKLADNÉ PARAMETRE PRIESTORU

Výmera: **17,60 m<sup>2</sup>**

Poschodie: 2. poschodie (bočný vstup do budovy)

Zázemie: spoločné uzamykatelné WC na chodbe

Prístup do budovy: 24 hodín denne (alarmový systém)

Parkovanie: 1 parkovacie miesto vo dvore budovy zdarma (vstup cez rampu)

Dostupnosť: **01.04.2026**

## **CENOVÉ PODMIENKY**

Mesačné nájomné: 71,82 € bez DPH

Zálohové platby za energie a spoločné prevádzkové náklady: 36,75 € bez DPH

**Celková mesačná platba: 108,57 € bez DPH**

/Ak je nájomca platcom DPH , tak sa k cenám pripočítava DPH/

Spotreba elektrickej energie, vody a tepla je vyúčtovaná 1x ročne na základe samostatných meračov. Fakturácia prebieha mesačne.

Pred podpisom nájomnej zmluvy sa uhrádza poplatok za sprostredkovanie realitnej kancelárii vo výške 108 € bez DPH.

V prípade záujmu o bližšie informácie alebo dohodnutie obhliadky nás neváhajte kontaktovať.

Kontaktujte:

Tatiana Kostun Skarupová,

0908 631 440,

tatiana.skarupova@fpreality.sk

Finanzpartner reality





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Tatiana Kostun Skarupová**  
Telefón : **0908631440**  
E-mail: **tatiana.skarupova@fpreality.sk**

