

REZERVOVANÝ Prenájom 1 izbový byt v meste Trnava, Družba



Rezervované

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Trnava
Obec:	Trnava
Ulica:	Teodora Tekela
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Káblková televízia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	verejné
Stav:	čiastočne prerobený	Zariadenie:	zariadený
Celková plocha:	49.91 m ²	Internet:	áno - káblový rozvod
Poschodie:	4	Zateplený objekt:	áno
Počet izieb:	1	Vykurovanie:	spoločné
Balkón:	áno	Pivnica:	áno
Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

REZERVOVANÝ

F020-211-SIRA3

Na prenájom 1 izbový byt v Trnave, na sídlisku Družba, na ulici Teodora Tekela.

ROZLOHA:

- výmera bytu - 49,91 m²

POSCHODIE:

- 4. poschodie z 12.

DISPOZÍCIA:

- chodba, kúpeľňa s wc, spáľňa s obývačkou, kuchyňa, balkón
- k bytu prislúcha aj pivničný priestor

BYT:

- vkusne kompletne zariadený
- bezpečnostné vchodové dvere
- kuchyňa s kuchynskou linkou - chladnička, sporák, digestor, mikrovlnka
- kuchyňa - jedálenský stôl aj stoličky
- obývacia izba - sedačka, stôl, nábytok, dvojlôžková posteľ, vstavaná skriňa
- kúpeľňa - sprchový kút, wc, práčka
- k bytu patrí aj pivnica

BYTOVÝ DOM:

- po rekonštrukcii
- zateplenie obvodového plášťa, fasáda
- rekonštrukcia strechy
- moderný výťah

VÝHODY:

- energeticky úsporný byt
- veľa odkladacích priestorov
- kompletne zariadený
- optický internet

LOKALITA:

- vynikajúca dostupnosť do centra mesta
- tichá lokalita na kraji sídliska
- kompletná občianska vybavenosť v pešej dostupnosti
- obchody, MHD, škola, škôlka, detské ihriská
- reštaurácia, poliklinika, posilňovňa, cyklotrasa atď.

3D VIRTUÁLNA OBHLIADKA:

- odkaz tu - tour.pivo.app/view/ffe0ed27-ba9f-456f-b3e3-7ee8b6dd819c

DOSTUPNOSŤ:

- minimálna doba nájmu 1 rok
- maximálne pre 2 dospelé osoby
- malé domáce zvieratá po dohode s majiteľom
- fajčiari nie
- voľný od 01.04.2026

CENA:

- cena je za prenájom na mesiac
- zahŕňa poplatky za služby, energie, vodu a TV/internet
- nedoplatky za energie sa doplácajú, preplatky budú vrátené

KONTAKT:

- Šimon Rábara - realitný maklér
- Finanzpartner reality
- mobil - 0944 176 995

- mail - simon.rabara@fpreality.sk
- web - fpreality.sk

V prípade záujmu ma neváhajte kontaktovať.

Rád Vám ponúkanú nehnuteľnosť osobne predstavím na obhliadke.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Šimon Rábara
0944 176 995
simon.rabara@fpreality.sk

