



RD Zvončín 160m2, vhodný na renováciu z Obnov dom, 149 000 €



149 000 €

Kraj:	
Okres:	
Obec:	
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	pôvodný
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	169 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

NA PREDAJ: 5-izbový rodinný dom v Zvončine - skvelá cena a potenciál pre dotáciu Obnov dom

Hľadáte bývanie na skok od Trnavy, ktoré si môžete prispôbiť presne podľa vlastných predstáv? Ponúkame na predaj priestranný dvojpodlažný rodinný dom v obľúbenej obci Zvončín.

O nehnuteľnosti:

Dom disponuje veľkorysou úžitkovou plochou cca 160 m² rozloženou na dvoch podlažiach. Nehnuteľnosť stojí na kompaktnom pozemku o výmere 169 m². Súčasťou je "šikový dvor", ktorý je ideálny na vytvorenie terasy s grilom alebo parkovacieho státia, no zároveň si nevyžaduje náročnú údržbu ani kosenie veľkých plôch.

Stav a potenciál:

Dom je v pôvodnom stave, čo predstavuje ideálnu príležitosť na kompletnú rekonštrukciu.

- **Využité dotácie:** Nehnuteľnosť je vhodným kandidátom na čerpanie finančných prostriedkov z programu Obnov dom. Môžete tak výrazne ušetriť na zateplení, výmene okien či novom kúrení.
- **Dispozícia:** Vďaka nutnosti rekonštrukcie si môžete vnútorné priečky a rozloženie izieb navrhnuť presne podľa potrieb vašej rodiny.

Lokalita:

Zvončín patrí medzi najvyhľadávanejšie lokality v okolí Trnavy. Ponúka pokojné bývanie s vidieckou atmosférou, no do centra krajského mesta sa autom dostanete za pár minút.

Cena: 149 000 €

V cene je zahrnutý kompletný právny servis.

Financovanie:

Zabezpečíme pre vás kompletne financovanie kúpy aj následnej rekonštrukcie, aby ste mali všetko pod jednou strechou.

Obhliadky:

Sme vám k dispozícii 7 dní v týždni. Neváhajte nás kontaktovať a dohodnúť si termín.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Luboš Vahulič

0911887717

lubos.vahulic@fpreality.sk

