



Priestranný 3 izbový byt so šatníkom na T.Tekela v Trnave

192 000 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Trnava
Obec:	Trnava
Ulica:	T.Tekela
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha balkóna:	2 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Kúpeľňa:	vaňa
Celková plocha:	74 m ²	Počet kúpeľní:	1
Poschodie:	8	Výťah:	áno
Loggia:	nie	Zariadenie:	nezariadený
Počet podlaží:	13	Zateplený objekt:	áno
Počet izieb:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F014-113-EVJA

Bývanie s nadhľadom na najlepšej adrese: 3-izbový byt so šatníkom na T. Tekela Hľadáte domov, kde sa ráno budíte do zaliateho slnkom a večer si užívate svetlá mesta z výšky? Máme pre vás ponuku, ktorá spája prestížnu lokalitu Družby, veľkorysý priestor a strategické 8. poschodie. Priestor, ktorý dýcha (74 m²) Tento 3-izbový byt na ulici T. Tekela nie je len obyčajný panelákový byt. Je to miesto s výbornou energiou a dispozíciou, ktorú ocení každá rodina: Čiastočná rekonštrukcia: všetko čo potrebujete si dokončíte podľa svojich snov. 8. poschodie z 13: Ideálna výška! Ponúka krásne výhľady, maximum denného svetla a pokoj od mestského ruchu. Vlastný šatník: Zabudnite na kompromisy. Samostatná miestnosť na oblečenie a sezónne veci dodáva bytu punc luxusu a poriadku. Pivnica: Extra úložný priestor, ktorý sa vždy hodí.

Lokalita, kde máte všetko "pod palcom" Ulica T. Tekela je v Trnave pojmom. Bývať tu znamená mať život podstatne jednoduchší: Do 5 minút chôdze: Poliklinika, Kaufland, Lidl, pošta, školy aj škôlky. Pre aktívnych: Bežecké trate na Slávii a mestské kúpalisko máte doslova za rohom. Parkovanie a dostupnosť: Skvelé napojenie na obchvat a rýchly prístup do historického centra.

Prečo kúpiť práve tento byt? Predáva sa nezariadený, čo je vaša najväčšia výhoda. Žiadny starý nábytok, ktorý musíte vyhadzovať. Dostanete prázdny, svetlý priestor, ktorý čaká na to aby ste si zriadili podľa svojich predstáv.

Cena: 192 000 € Investícia do nehnuteľnosti na T. Tekela je stávkou na istotu - hodnota bytov v tejto časti Trnavy neustále rastie. Príďte sa nadýchnuť atmosféry tohto bytu osobne. Výhľad z 8. poschodia vás dostane!

Pokiaľ Vás ponuka zaujala, pre bližšie info kontaktujte: 0908 022 000 Eva Jankolová

V cene je zahrnutý kompletný realitný a hypotekárny servis: príprava zmlúv, návrhov na vklad a preberacích protokolov, prípadne iných dokumentov potrebných k prevodu pre katastrálny úrad, LV a snímka z kat. mapy pre banku, poplatok za overovanie zmlúv u notára, základný poplatok 100 € pri podaní na katastri.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Eva Jankolová

Telefón :

0908022000

E-mail:

eva.jankolova@fpreality.sk

