

# 4izb byt v historickom centre (F717-114-ANM)



**350 000 €**

| | |
|---|---|
| *Kraj:* | *Prešovský kraj* |
| *Okres:* | *Prešov* |
| *Obec:* | *Prešov* |
| *Ulica:* | *Hlavná ul.* |
| *Druh:* | *Byty* |
| *Typ bytu:* | *4-izbový byt* |
| *Typ:* | *Predaj* |
| *Úžitková plocha:* | *130 $m^2$* |

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | |
|---|---|
| *Status:* | *aktívne* |
| *Vlastníctvo:* | *osobné* |
| *Stav:* | *novostavba* |
| *Celková plocha:* | *130 $m^2$* |
| *Úžitková plocha:* | *130 $m^2$* |
| *Typ poschodia:* | *posledné poschodie* |
| *Poschodie:* | *2* |
| *Loggia:* | *nie* |
| *Počet podlaží:* | *1* |
| *Počet izieb:* | *4* |
| *Balkón:* | *nie* |
| *Kúpeľňa:* | *vaňa* |
| *Počet kúpeľní:* | *1* |
| *Výťah:* | *nie* |
| *Káblová televízia:* | *áno* |
| *El. napätie:* | *230/400V* |
| *Voda:* | *verejný vodovod* |
| *Zariadenie:* | *nezariadený* |
| *Inžinierske siete:* | *áno* |
| *Internet:* | *áno - káblový rozvod* |
| *Materiál:* | *Zmiešané* |
| *Terasa:* | *nie* |
| *Vykurovanie:* | *vlastné - elektrické* |

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*(F717-114-ANM)*

*V meštianskom dome priamo v srdci šariša na námestí 4 izbový loftový byt o výmere cca 130m2. Ide o špecifický architektonický štýl s veľkorysým priestorom, kde sa snúbi história s modernosťou. V štádiu rozostavanosti cca na 85% dokončený cca do konca r. 2026. Byt je určený pre ľudí, ktorí nemajú radi stereotyp a milujú životné výzvy aj čo sa týka bývania. Podrobnosti a obhliadky na vyžiadanie. Cena je orientačná v závislosti časovej rozostavanosti.*

*Kúpou alebo predajom to u nás nekončí - kompletný servis vrátane vybavenia hypotéky, úveru, dofinancovania, znaleckého posudku, geometrického plánu, statického posudku a právnych služieb. Dokonca pri rekonštrukcii domu, bytu, chaty po celom Slovensku sprostredkujeme často nevyhnutné jadrové vŕtanie v najvyššej kvalite (vyrezávanie otvorov, otvory rôznych priemerov a dĺžky).*

*Kontakt: 0918709021*

*Cena: 350000€*






## REALITNÝ MAKLÉR


*Maklér :* ***Anton Mesároš...***
*Telefón :* ***0918709021***
*E-mail:* ***anton.mesaros@fpreality.sk***