



Stavebný pozemok 3792 m² v obci Šulekovo, okres Hlohovec



410 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Hlohovec
Obec:	Hlohovec
Ulica:	Šulekova
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	3792 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F025-14-SIRAa

Na predaj stavebný pozemok v katastrálnom území obce Šulekovo, okres Hlohovec.

ROZLOHA:

- výmera pozemku - 3792 m²
- šírka pozemku - 22-24 m
- dĺžka pozemku 154-183 m

VLASTNOSTI:

- slnečný
- rovinatý

UMIESTNENIE:

- pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

FUNKČNÉ VYUŽITIE:

- pozemok je určený na individuálnu bytovú výstavbu

PRÍSTUPOVÁ CESTA:

- *pozemok aktuálne nemá právne zabezpečený prístup z verejnej komunikácie*
- *parcela je obklopená súkromnými pozemkami*
- *prístup je možné riešiť dohodou so susedmi*
- *odkúpením vedľajšej parcely*
- *alebo zriadením vecného bremena v zmysle platnej legislatívy*
- *kupujúci berie na vedomie aktuálny právny stav prístupu*

INŽINIERSKÉ SIETE:

- *pri najbližšej verejnej komunikácii - ulica Seredská, asi 60m od pozemku*
- *voda, elektrina, kanalizácia*

LOKALITA:

- *tichá lokalita, mimo hlavnej cesty*
- *v obci kompletná občianska vybavenosť*
- *vzdialenosť do centra mesta Hlohovec - 4 km*
- *vzdialenosť do mesta Trnava - 16 km*

DOSTUPNOSŤ:

- *bez tiarch*
- *ihneď voľný*

CENA:

- *cena je vrátane provízie za kompletný právny servis*

KONTAKT:

- *Šimon Rábara - realitný maklér*
- *Finanzpartner reality*
- *mobil - 0944 176 995*
- *mail - simon.rabara@fpreality.sk*
- *web - fpreality.sk*

V prípade záujmu ma neváhajte kontaktovať.

Rád Vám ponúkanú nehnuteľnosť osobne predstavím na obhliadke.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Šimon Rábara

Telefón :

0944 176 995

E-mail:

simon.rabara@fpreality.sk

