



## Atraktívny 600 m<sup>2</sup> stavebný pozemok, Zobor, Nitra



144 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	Narcisová ulica
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	600 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Celková plocha:	600 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F013-14-NIONa

Na predaj atraktívny a slnečný pozemok v meste Nitra - Zobor (Narcisová ulica).

Informácie o pozemku:

výmera - 600 m<sup>2</sup>

šírka - až 24 m

ideálne na bezproblémové osadenie rodinného domu

veľmi mierny svah

celý deň slnko

nádherný výhľad

Lokalita:

v tichej a príjemnej lokalite - Nitra, Zobor (Narcisová ulica)

blízko prírody

veľkou výhodou je taktiež dostupnosť MHD - v pešej dostupnosti (linky 1, 9, 25)

taktiež rýchly výjazd na R1 - Šindolka

*Kompletné inžinierske siete priamo na ulici:  
elektrina, plyn, voda, kanalizácia + optický internet*

*Tento pozemok spája pokoj prírody s komfortom mesta - ideálna voľba pre náročných, ktorí si potrpia na kvalite.*

*Veľmi radi vás privítame na osobnej obhliadke.*

*Cena je vrátane provízie za kompletný právny servis*

*Ak vás ponuka zaujala, neváhajte nás kontaktovať a dohodnite si osobnú prehliadku.*

**KONTAKT:**

- *Nikola Ontkovičová - realitný maklér*
- *Finanzpartner reality*
- *telefonne číslo - 0944 536 689*
- *email - nikola.ontkovicova@fpreality.sk*
- *web - fpreality.sk*



**REALITNÝ MAKLÉR**

**Maklér :**  
**Telefón :**

**Nikola Ontkovičová**  
**0944536689**

E-mail:

***nikola.ontkovicova@fpreality.sk***

