

Prenájom kancelárskych priestorov - Dunajská Streda



225 €/mesiac
bez dph

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	18 m^2
Vlastníctvo:	osobné	Klimatizácia:	áno
Stav:	čiastočne prerobený		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PRENÁJOM KANCELÁRSKYCH PRIESTOROV Dunajská Streda – Administratívna budova, II. poschodie Na prenájom samostatné kancelárske priestory v stráženom areáli s parkovaním. Vhodné pre administratívu, služby, účtovníctvo, projekčné kancelárie, IT alebo obchodné zastúpenie.

1 KANCELÁRIA č. 7 – veľká miestnosť Výmera: 48 m² Rozmer: 8,85 x 5,40 m Nájomné: 350 € bez DPH / mesiac Mesačné náklady: Kúrenie: 120 € bez DPH Voda a stočné: 15 € bez DPH Elektrina: podľa skutočnej spotreby (vlastný elektromer) Spolu fixné mesačné náklady bez elektriny: 485 € bez DPH S DPH (23 %): 596,50 € + elektrina podľa spotreby Parkovanie: ✔ 3 parkovacie miesta v cene ✔ ďalšie miesto: 20 € bez DPH / mesiac

2 KANCELÁRIA č. 8 Výmera: 16,40 m² Rozmer: 3,90 x 4,20 m Nájomné: 225 € bez DPH / mesiac Mesačné náklady: Kúrenie: 50 € bez DPH Voda a stočné: 5 € bez DPH Elektrina: podľa spotreby Spolu bez elektriny: 280 € bez DPH S DPH (23 %): 344,40 € + elektrina Parkovanie: ✔ 1 parkovacie miesto v cene ✔ ďalšie miesto: 20 € bez DPH / mesiac

3 KANCELÁRIA č. 9 Výmera: 18 m² Rozmer: 3,90 x 4,60 m Nájomné: 225 € bez DPH / mesiac

Mesačné náklady: Kúrenie: 50 € bez DPH Voda a stočné: 5 € bez DPH Elektrina: podľa spotreby Spolu bez elektriny: 280 € bez DPH S DPH (23 %): 344,40 € + elektrina Parkovanie: ✔ 1 parkovacie miesto v cene ✔ ďalšie miesto: 20 € bez DPH / mesiac SPOLOČNÉ VÝHODY Administratívna budova Optický internet (UPC v budove) Kuchynka, toalety a zasadačka v cene Strážený areál Denný vrátnik (05:00 – 17:00) 24h bezpečnostná služba Kamerový systém

PODMIENKY 1-mesačný depozit Nájom splatný vopred (do 20. dňa predchádzajúceho mesiaca) Ceny sú uvedené bez DPH Elektrina podľa reálnej spotreby

3D: tour.pivo.app/view/3635c91f-4350-41fd-b38c-ced4890d7076 3D: tour.pivo.app/view/6de7ab7f-7840-4d51-8f07-4ae66cb0b991






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Dr. Paed Jozef Medgyes...***
Telefón : ***0905795044***
E-mail: ***jozef.medgyes@fpreality.sk***