

3 izbový byt (+ polizba) 78 m² v meste Nitra, Klokočina

162 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	Partizánska
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	verejné
Stav:	čiastočne prerobený	Zateplený objekt:	áno
Celková plocha:	78 m ²	Vykurovanie:	spoločné
Počet izieb:	3	Pivnica:	áno
Balkón:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F028-113-SIRAa

Na predaj 3,5 izbový byt s potenciálom na 4 izby v meste Nitra, časť Klokočina, Partizánska ulica.

ROZLOHA:

- rozloha bytu - 78 m²

POSCHODIE:

- 2. poschodie zo 7.

DISPOZÍCIA:

- chodba, kuchyňa, obývačka, balkón, 2x izba
- polizba (komora/šatník/pracovňa), špajza
- kúpeľňa, samostatné WC

- k bytu prislúcha aj pivnica

BYT:

- plastové okná
- plávajúce podlahy
- inak pôvodný stav
- vhodný na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv

BYTOVÝ DOM:

- prešiel rekonštrukciou
- zateplenie obvodového plášťa, fasáda
- rekonštrukcia strechy
- elektrický vrátnik, moderný výťah

PARKOVANIE:

- vonkajšie státie na ulici

LOKALITA:

- vyhľadávaná časť Klokočiny
- kompletná občianska vybavenosť v pešej dostupnosti
- školy, škôlky, potraviny, služby, poliklinika, detské ihriská
- výborná dostupnosť MHD
- obchodné reťazce Lidl, Kaufland, Billa

DOSTUPNOSŤ:

- bez tiarch
- ihneď voľný

CENA:

- vrátane provízie za kompletný právny servis

KONTAKT:

- Šimon Rábara - realitný maklér
- Finanzpartner reality
- mobil - 0944 176 995
- mail - simon.rabara@fpreality.sk
- web - fpreality.sk

V prípade záujmu ma neváhajte kontaktovať.

Rád Vám ponúkanú nehnuteľnosť osobne predstavím na obhliadke.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Šimon Rábara
0944 176 995
simon.rabara@fpreality.sk

