

(F159-012REMA) 4-izbový rodinný dom v obci Preseľany/ Šahy



80 000 €

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Levice*
Obec:	*Šahy*
Ulica:	*,,,,*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*265 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Celková plocha:*	*265 m^2*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Úžitková plocha:*	*265 m^2*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*Plocha pozemku:*	*820 m^2*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Finanzpartner reality ponúka na predaj 4-izbový rodinný dom v tichej a pokojnej obci Preseľany, nachádzajúcej sa v tesnej blízkosti mesta Šahy. Dom je ideálnou voľbou pre rodinu, ktorá hľadá bývanie, do ktorého sa dá ihneď nasťahovať , s možnosťou dokončiť si exteriér podľa vlastného vkusu.

Počet izieb: 4 priestranné izby.

Srdce domu: Moderná a otvorená dispozícia – kuchyňa je vkusne prepojená s obývacou izbou s krbom, čo vytvára príjemný priestor pre rodinný život.

Kúpeľňa: Veľkorysá kúpeľňa vybavená sprchovacím kútom aj rohovou vaňou, spojená s WC.

Exteriér a ďalšie vybavenie:

Terasa: Dom disponuje terasou, ideálnou na rannú kávu alebo letné grilovanie.

Úložný priestor: K domu patria dve pivnice , ktoré ponúkajú bohatý priestor na uskladnenie potravín či sezónnych vecí.

Dielňa: Vedľajšia časť domu je momentálne využívaná ako dielňa – ideálny priestor pre kutilov alebo

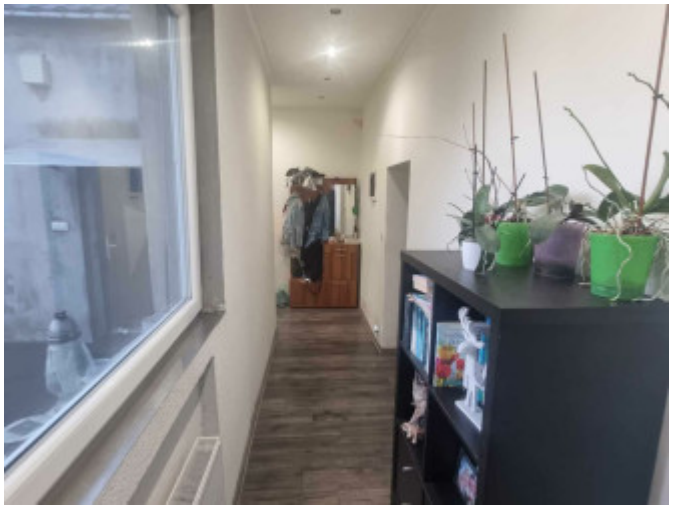
na podnikateľské účely.

Stav nehnuteľnosti: Interiér je pripravený na užívanie bez nutnosti ďalších investícií. Exteriér domu vyžaduje mierne vonkajšie úpravy (fasáda/dokončovacie práce), čo umožňuje novému majiteľovi finálne dotvorenie vzhľadu domu podľa vlastných predstáv.

Cena: 80 000€

Naše ceny sú vrátane provízie za kompletný servis a sú schválené majiteľom.
Telefón: 0911 101 228
E-mail: kristina.tamasova@fpreality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Kristína Tamášová***
Telefón : ***0911 101 228***
E-mail: ***kristina.tamasova@fpreality.sk***