



(F159-012REMA) 4-izbový rodinný dom v obci Preseľany/ Šahy



88 700 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Levice
Obec:	Šahy
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	265 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	265 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Úžitková plocha:	265 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Plocha pozemku:	820 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Finanzpartner reality ponúka na predaj 4-izbový rodinný dom v tichej a pokojnej obci Preseľany, nachádzajúcej sa v tesnej blízkosti mesta Šahy. Dom je ideálnou voľbou pre rodinu, ktorá hľadá bývanie, do ktorého sa dá ihneď nastahovať, s možnosťou dokončiť si exteriér podľa vlastného vkusu.

Počet izieb: 4 priestranné izby.

Srdce domu: Moderná a otvorená dispozícia – kuchyňa je vkusne prepojená s obývacou izbou s krbom, čo vytvára príjemný priestor pre rodinný život.

Kúpeľňa: Veľkorysá kúpeľňa vybavená sprchovacím kútom aj rohovou vaňou, spojená s WC.

Exteriér a ďalšie vybavenie:

Terasa: Dom disponuje terasou, ideálnou na rannú kávu alebo letné grilovanie.

Úložný priestor: K domu patria dve pivnice, ktoré ponúkajú bohatý priestor na uskladnenie potravín či sezónnych vecí.

Dielňa: Vedľajšia časť domu je momentálne využívaná ako dielňa – ideálny priestor pre kutilov alebo

na podnikateľské účely.

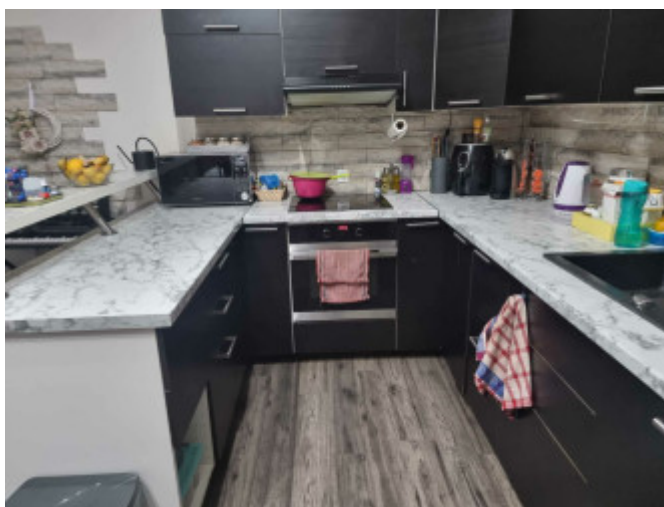
Stav nehnuteľnosti: Interiér je pripravený na užívanie bez nutnosti ďalších investícií. Exteriér domu vyžaduje mierne vonkajšie úpravy (fasáda/dokončovacie práce), čo umožňuje novému majiteľovi finálne dotvorenie vzhľadu domu podľa vlastných predstáv.

Cena: 88 700 €

Naše ceny sú vrátane provízie za kompletný servis a sú schválené majiteľom.

Telefón: 0908 797 740

E-mail: renata.markuszekova@finanzpartner.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Renáta Markuszeková

Telefón :

0908797740

E-mail:

renata.markuszekova@finanzpartner.sk

