

Na predaj RD Kamenica nad Hronom



79 000 €

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Nové Zámky*
Obec:	*Kamenica nad Hronom*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Stav:*	*pôvodný*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Popis nehnuteľnosti Ponúkame na predaj rodinný dom v obci Kamenica nad Hronom, situovaný na veľkom pozemku s výmerou 2 083 m². Dom má zastavanú plochu 150 m² a pozostáva z troch obytných izieb, kuchyne a dvoch technických miestností. Súčasťou domu je aj vínna pivnica, ktorá poskytuje ideálne podmienky na skladovanie vína alebo vytvorenie tradičného vínneho priestoru. Nehnuteľnosť sa nachádza v pokojnom prírodnom prostredí blízko rieky Hron, čo z nej robí ideálne miesto na oddýchnutie, rekreáciu alebo víkendové bývanie. Pozemok a okolie Pozemok je priestranný a udržiavaný a nachádza sa na ňom: viacero ovocných stromov vinič dostatok priestoru na záhradu, sad alebo oddychovú zónu Vďaka svojej veľkosti poskytuje pozemok súkromie a široké možnosti využitia – od pestovania až po rekreačné aktivity. Využitie nehnuteľnosti Nehnuteľnosť je vhodná na: trvalé bývanie víkendový alebo rekreačný dom chalupu v prírode investičnú nehnuteľnosť po rekonštrukcii Lokalita Obec Kamenica nad Hronom sa nachádza v príjemnom prírodnom prostredí pri rieke Hron, ktoré je ideálne pre: turistiku cykloturistiku rybolov oddych v prírode Výhodou je aj dobrá dostupnosť do Štúrova a Maďarska. Hlavné výhody veľký pozemok 2 083 m² vínna pivnica ovocné stromy a vinič pokojné prostredie blízko rieky Hron vhodné na bývanie aj rekreáciu potenciál rekonštrukcie podľa vlastných predstáv Cena: 79000€ video: youtu.be/YLe1SLyM8qY?si=cLtCQJcliRpeFFxw 3D: tour.pivo.app/view/d8d15090-5f17-45a0-a5ea-71eb29cb37a2






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Dr. Paed Jozef Medgyes...***
Telefón : ***0905795044***
E-mail: ***jozef.medgyes@fpreality.sk***