



## Rezervé! Na predaj 3 izbový byt s krásnym výhľadom- Brezová pod Bradlom



**Rezervované**

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Myjava
Obec:	Brezová pod Bradlom
Ulica:	Nám. 7. apríla
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	62 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet podlaží:	7
Stav:	čistočne prerobený	Počet izieb:	3
Celková plocha:	62 m <sup>2</sup>	Plocha balkóna:	4 m <sup>2</sup>
Úžitková plocha:	62 m <sup>2</sup>	Kúpeľňa:	áno
Zastavaná plocha:	62 m <sup>2</sup>	Výťah:	áno
Typ poschodia:	posledné poschodie	Energetický certifikát:	B
Poschodie:	7	Klimatizácia:	nie

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 3 izbový byt o výmere 62m<sup>2</sup>, ktorý sa nachádza na 7. poschodí bytového domu v centre mesta Brezová pod Bradlom. Byt ponúka krásny výhľad na okolitú prírodu zároveň výbornú dostupnosť všetkých služieb.

Dispozícia bytu: priestranná vstupná chodba, špajza, tri samostatné izby. Loggia v obývačke situovaná na západnú stranu. Kúpeľňa a WC / kúpeľňa a WC v pôvodnom stave, možnosť rekonštrukcie dľa vlastných predstáv/. Stav bytu: plastové okná, plávajúce podlahy, jadro v pôvodnom stave. K bytu prislúcha malá pivnica a väčšia pivnica.

Parkovanie pri bytovom dome bude bezproblémové, buduje sa nové priestranné parkovisko.

*V pešej dostupnosti sa nachádza : autobusová stanica, obchod Tesco, drogéria, lekáreň, zdravotné stredisko, ďalšia občianska vybavenosť.*

*Právny a hypotekárny servis v cene. Neváhajte ma kontaktovať ohľadom obhliadky.*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

**Patrícia Mosná**

Telefón :

**0908436624**

E-mail:

**[patricia.mosna@finanzpartner.sk](mailto:patricia.mosna@finanzpartner.sk)**

