

Pozemok pre chatu 2451 m², Riečka, Banská Bystrica



63 000 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Banská Bystrica
Obec:	Riečka
Ulica:	Riečka
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Rekreačné pozemky
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	nie
Celková plocha:	2451 m ²	Kanalizácia:	nie
Plocha pozemku:	2451 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F438-14-MATE

Exkluzívne na predaj **pozemok** v obci **Riečka**, okres Banská Bystrica.

ROZLOHA:

- rozloha pozemku - 2451 m²

VLASTNOSTI:

- svahovitý a slnečný
- možnosť rôznych terénnych úprav

FUNKČNÉ VYUŽITIE:

- vydané Územné rozhodnutie pre stavbu rekreačnej chaty
- platné do roku 2027
- vypracovaná kompletná projektová dokumentácia k výstavbe chaty

PRÍSTUPOVÁ CESTA:

- *asfaltová cesta + spevnená cesta (4m široká)*

INŽINIERSKE SIETE:

- *možnosť napojenia - elektrina, voda*
- *možnosť vybudovania vlastnej studne*
- *prameň sa nachádza len cca 50 m od pozemku*

LOKALITA:

- *v pokojnej časti, mimo hlavnej cesty*
- *situovaný na južnom svahu nad obcou*
- *obklopený očarujúcou prírodou*
- *okolie ponúka kompletnú občiansku vybavenosť*
- *vzdialenosť do mesta Banská Bystrica - 6 km*

DOSTUPNOSŤ:

- *ihneď dostupný*
- *bez tiarch*

VIDEO PREZENTÁCIA:

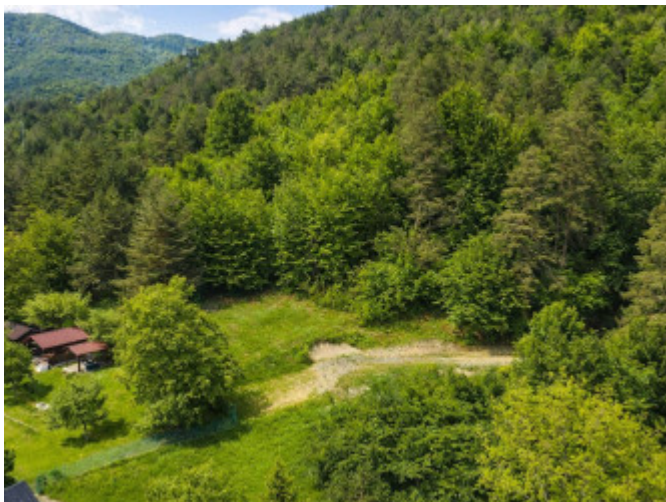
- *odkaz tu - [youtube.com/shorts/jqa9--qj9il](https://www.youtube.com/shorts/jqa9--qj9il)*

CENA:

- *cena je vrátane provízie za kompletný právny servis*

KONTAKT:

- *Mário Tkáč - realitný maklér*
- *Finanzpartner reality*
- *mobil - 0948 125 135*
- *mail - mario.tkac@fpreality.sk*
- *web - fpreality.sk*





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Mário Tkáč

0948125135

mario.tkac@fpreality.sk

