



Lukratívny stavebný pozemok v priemyselnej zóne (1457 m²)

120 000 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Trnava
Obec:	Dolné Orešany
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - komerčné
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	1457 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Plocha pozemku:	1000 m ²

POPIS NEHNUTELNOSTI

F039-14-LUVA

Základné údaje:

- Lokalita: Dolné Orešany (priemyselná zóna)
- Rozloha pozemku: 1 457 m²
- Cena: 82 € / m² (Celková cena: 120 000 €)
- Inžinierske siete: Voda, elektrina a plyn priamo pri pozemku
- Účel využitia: Komerčná/priemyselná výstavba

Popis nehnuteľnosti:

Ponúkame na predaj atraktívny stavebný pozemok o rozlohe 1 457 m², ktorý sa nachádza v etablovanej priemyselnej zóne v obci Dolné Orešany. Pozemok je rovinatý, pripravený na realizáciu vášho podnikateľského zámeru.

Vďaka svojej polohe a územnému plánu je táto parcela ideálna na výstavbu:

- Výrobnej haly alebo menšieho závodu
- Skladových a logistických priestorov
- Montážnej dielne či autoservisu
- Sídla firmy s administratívou a zázemím

Inžinierske siete a prístup:

Obrovskou výhodou tohto pozemku je dostupnosť sietí - prípojky na vodu, elektrinu aj plyn sa nachádzajú hneď vedľa pozemku, čo výrazne znižuje počiatočné náklady a čas na vybavenie stavebných povolení. K pozemku vedie prístupová cesta vhodná aj pre nákladnú dopravu.

Lokalita:

Dolné Orešany ponúkajú strategickú polohu s dobrou dopravnou dostupnosťou do okolitých miest (Trnava) a napojením na hlavné ťahy, čo zaručuje bezproblémovú logistiku pre vaše podnikanie.

Pre viac informácií, dohodnutie obhliadky alebo nahliadnutie do územno-plánovacej informácie ma neváhajte kontaktovať.

Kontakt:

- Meno: Ľuboš Vahulič
- Telefón: 0911 887 717
- E-mail: lubos.vahulic@fpreality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ľuboš Vahulič
0911887717
lubos.vahulic@fpreality.sk

